



GWCloud.

Il più potente, completo
e flessibile ecosistema
di Platforms per l'Asset
Lifecycle Management.

GWCloud

Indice dei Contenuti

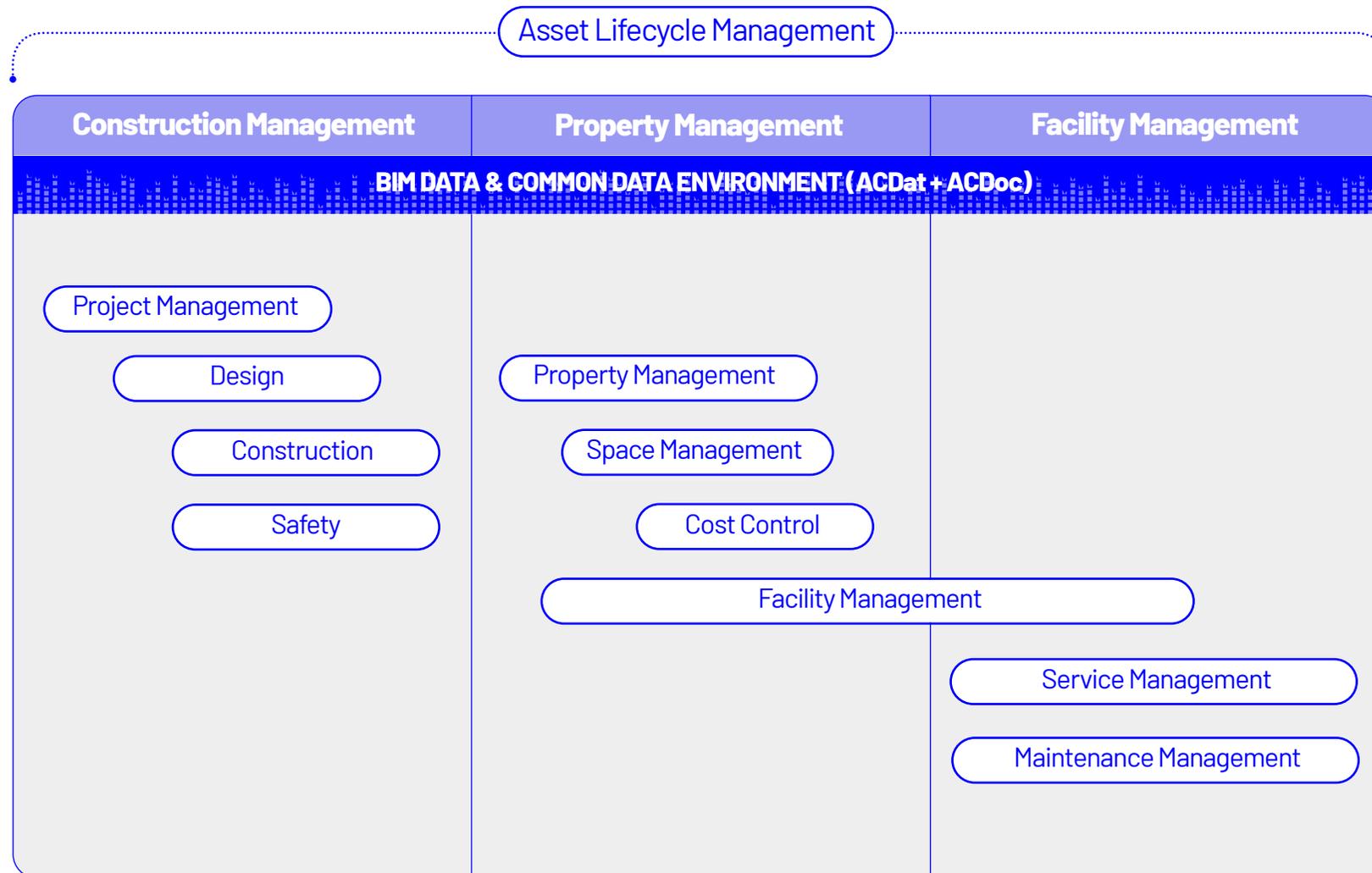
- 03 Cosa intendiamo con Asset Lifecycle Management?
- 04 Introduzione
- 05 GWCloud Ecosystem Overview
- 14 Overview Prodotti e Funzionalità
- 15 Construction Management Platform
- 22 Asset Management Platform
- 28 Operation&Maintenance Platform
- 36 Integrazioni
- 38 Modalità di Erogazione



Cosa intendiamo per Asset Lifecycle Management?

L'Asset Lifecycle Management, o ALM, nel contesto immobiliare, infrastrutturale e impiantistico, è il cuore pulsante di una strategia di **gestione patrimoniale volta a ottimizzare il ciclo di vita degli asset, dalla loro concezione iniziale fino alla loro dismissione.**

Combina e sfrutta un'ampia gamma di discipline, processi interconnessi, dati e tecnologie per garantire una gestione completa ed efficace degli asset. **L'obiettivo è massimizzare il valore dell'investimento nel tempo, minimizzando i costi operativi e prolungando la vita utile degli asset stessi.**



Introduzione

Al giorno d'oggi non è più pensabile - e ancor meno sostenibile dal punto di vista economico - immaginare **la gestione del ciclo di vita degli asset come un processo per silos separati** che dialogano e collaborano poco tra loro o che condividono informazioni, ancora analogiche, solo quando strettamente necessario.

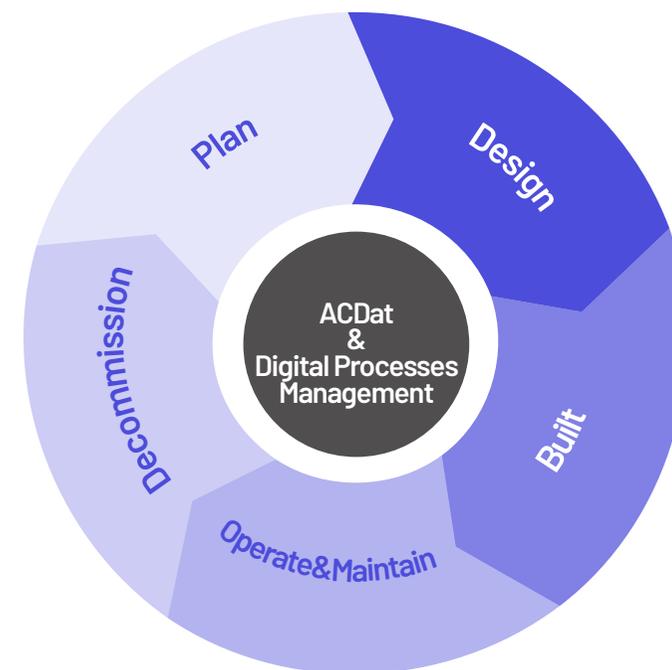
Le aziende e le organizzazioni più lungimiranti hanno già compreso l'importanza di adottare **una visione olistica del ciclo di vita dei propri asset**, incentrata sulla disponibilità di risorse e di informazioni e sulla consapevolezza che il ciclo di vita di ciascun asset, se gestito con una strategia chiara e strumenti adatti, **produrrà risultati economici e finanziari in linea (o anche superiori) alle aspettative iniziali, senza trascurare l'impatto positivo sul fronte della sostenibilità ambientale nel medio-lungo termine.**

Per garantirsi questa opportunità, committenti, designer, costruttori, società di gestione, service provider e proprietari, dovranno inevitabilmente **rivedere i propri**

modelli organizzativi e i propri processi, promuovendo e incentivando una cultura basata sulla **collaborazione e sul valore strategico di dati e di informazioni digitali**, rese accessibili in egual misura a tutti gli stakeholders coinvolti. Informazioni attendibili e costantemente aggiornate nel tempo, grazie alle quali **rendere più consapevoli i decision maker** e più efficaci e profittevoli le loro scelte strategiche e gestionali.

Geoweb Italia, da oltre 20 anni, supporta gli specialisti del mondo AEC e quelli dell'Asset e del Property Management, con soluzioni software che rendono più smart progetti costruttivi, patrimoni immobiliari, infrastrutture e attività manutentive, contribuendo alla modernizzazione dell'intera filiera e a quella del nostro Paese.

Oggi, grazie a GWCloud, siamo in grado di imprimere un'ulteriore accelerazione nel necessario e irrinunciabile percorso di digitalizzazione che il mondo sta affrontando, convinti sia l'unica strada percorribile per una società più moderna e più sostenibile.



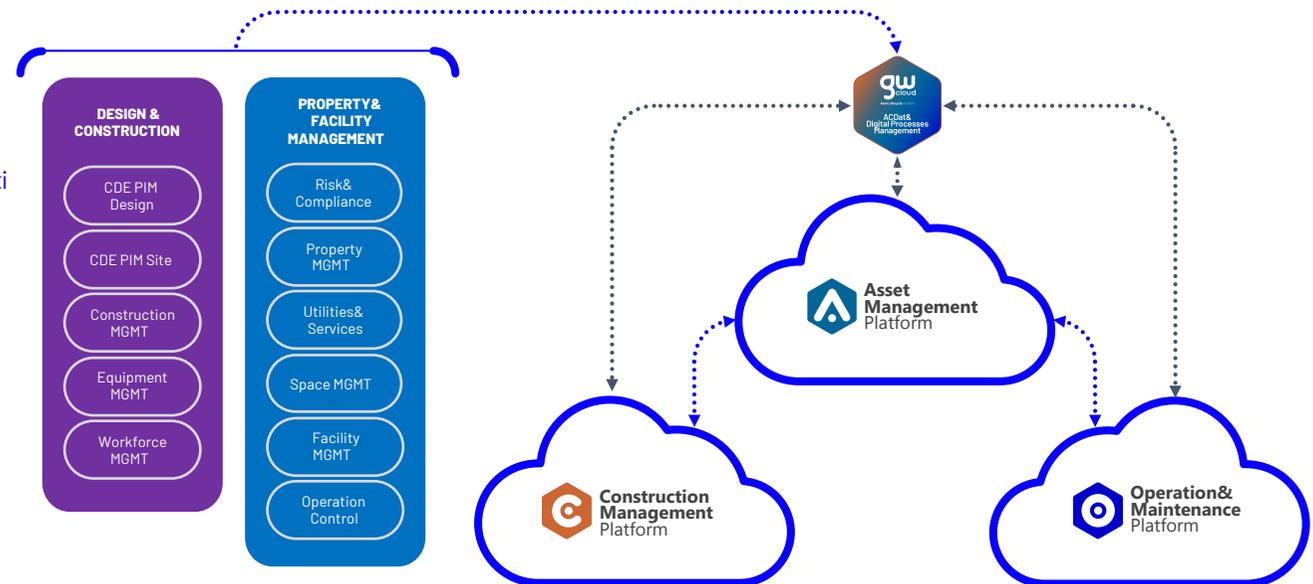
GWCloud ECOSYSTEM OVERVIEW

L'ecosistema di Platforms più **potente, completo e flessibile** per un **Asset Lifecycle Management** rivoluzionario!

GWCloud è il risultato di un'incessante spinta evolutiva che punta a coniugare i nuovi paradigmi della digital transformation con le esigenze e le grandi trasformazioni in atto nel mondo dell'Asset Management sul fronte della collaborazione interdisciplinare e della digitalizzazione del project e del process management. **Un ecosistema**

integrato composto di 3 Cloud Platforms BIM oriented specializzate per macro-processo (Construction Management, Asset Management, Operation and Maintenance) con strumenti e funzionalità per la **gestione dell'intero ciclo di vita di asset immobiliari o impiantistici**, di qualsiasi natura siano.

Dal 2023 tutti i prodotti Geoweb sono stati integrati in GWCloud e arricchiti di strumenti e funzionalità difficilmente disponibili in altre soluzioni concorrenti di mercato.

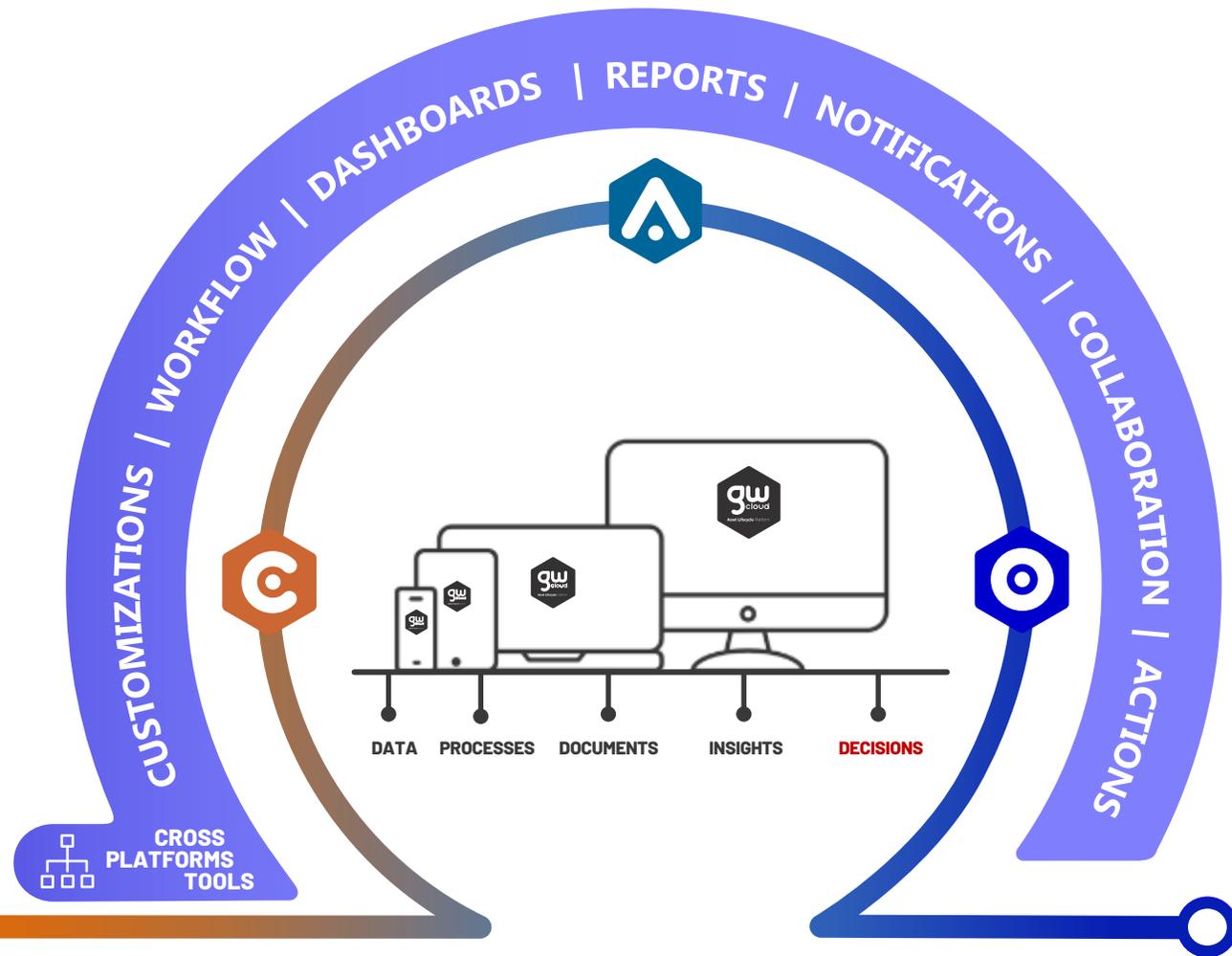


GWCloud ECOSYSTEM OVERVIEW

GW Cloud

ONE Intelligent&Integrated Ecosystem

Le Platforms GWCloud, i Prodotti di cui sono composte, i moduli, le funzionalità, i Tools, le reportistiche e le dashboard, nascono da un potentissimo Framework tecnologico proprietario. Questo garantisce totale interoperabilità e integrazione nativa per tutti i moduli di ciascuna Platform, permettendo inoltre di poter definire (su richiesta) eventuali interazioni tra le diverse piattaforme su macro-processi specifici.



ASSET LIFECYCLE START

**ASSET LIFECYCLE END
(REVAMPING/DEMOLITION)**

GWCloud ECOSYSTEM OVERVIEW

Key Capabilities



Piena visibilità gestionale

Acquisisci il controllo totale dei tuoi progetti immobiliari, dei tuoi asset e delle attività manutentive grazie ad un unico ecosistema di Platforms integrate.



Riduci tempi, costi, errori

Digitalizza i processi core, automatizza quelli a basso valore, azzeri gli errori e incentiva la collaborazione tra tutti i Team coinvolti, interni ed esterni.



Ottieni Insights

Sfrutta la potenza dei tuoi dati e l'intelligenza delle Platforms per ottenere insights, previsioni e statistiche attraverso dashboard configurabili.



Integra

Connetti i tuoi sistemi, raccogli e gestisci i dati. L'ecosistema di Platforms è nativamente integrato con il mondo ERP, IoT, BMS, RFID, attraverso protocolli standard.



Scala quando serve

Attiva le funzionalità che ti servono e aggiungine di nuove solo quando saranno necessarie.



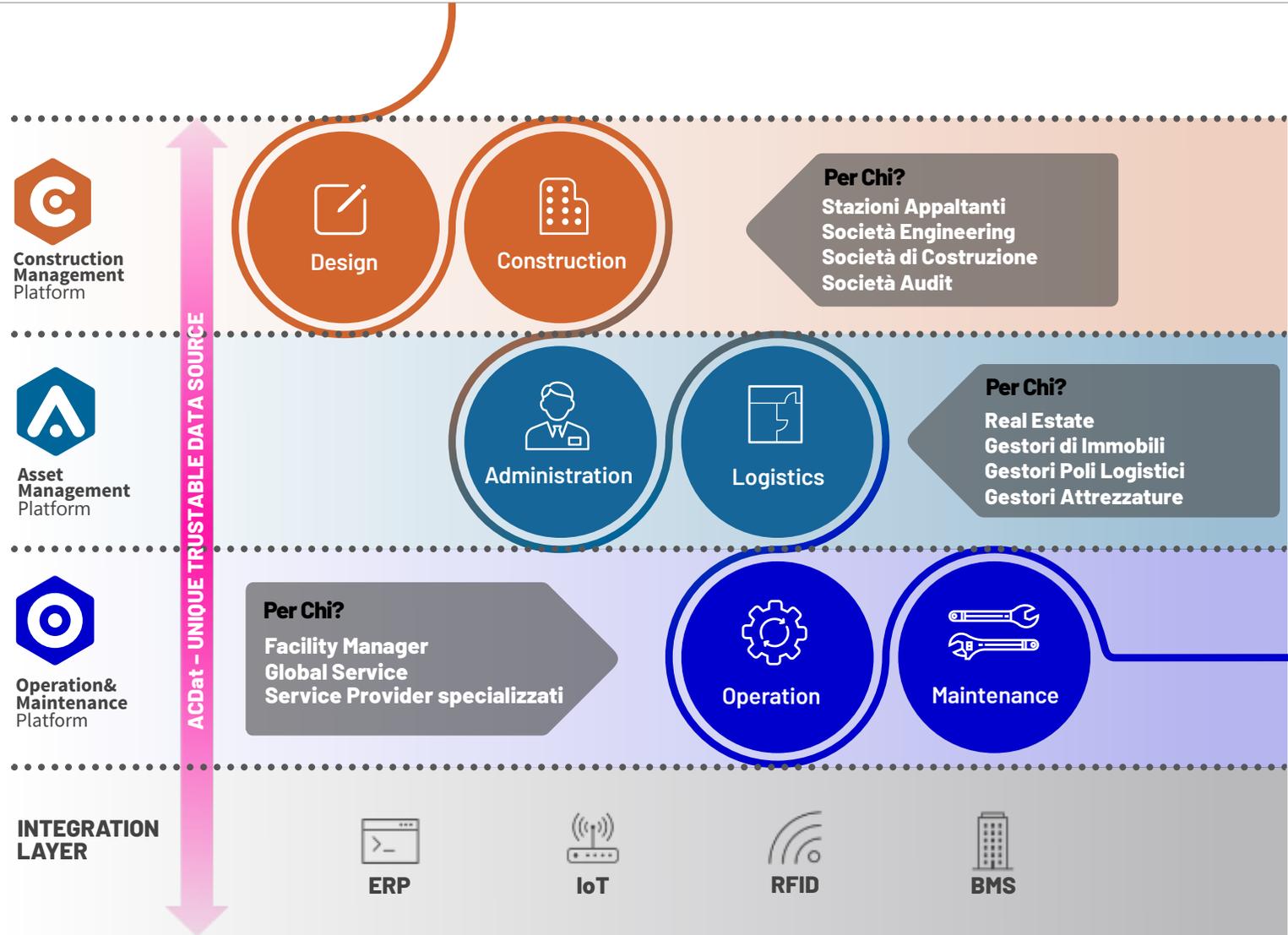
Personalizza

Crea nuove e potenti funzionalità grazie ad un Low Coding Tool proprietario e integrato.

GWCloud ECOSYSTEM OVERVIEW

3 Platforms BIM Oriented, specializzate, integrate e aperte al futuro.

L'ecosistema GWCloud assicura strumenti e funzionalità fondamentali per gestire ciascuna delle fasi del ciclo di vita degli asset, basate su un'unica fonte dati sempre affidabile (ACDat). Che si tratti di progettarne o costruirne uno nuovo, di riqualificarne uno esistente, di gestirne spazi, persone, impianti, attrezzature o le infrastrutture, **GWCloud mette a disposizione di proprietari, committenti, progettisti, costruttori e gestori di servizi, un'ecosistema integrato di prodotti e funzionalità tra i più vasti e completi del mercato** che agevolano e incrementano la collaborazione riducendo inefficienze e sprechi, migliorando in modo drastico anche sostenibilità, efficienza organizzativa e performance finanziarie.

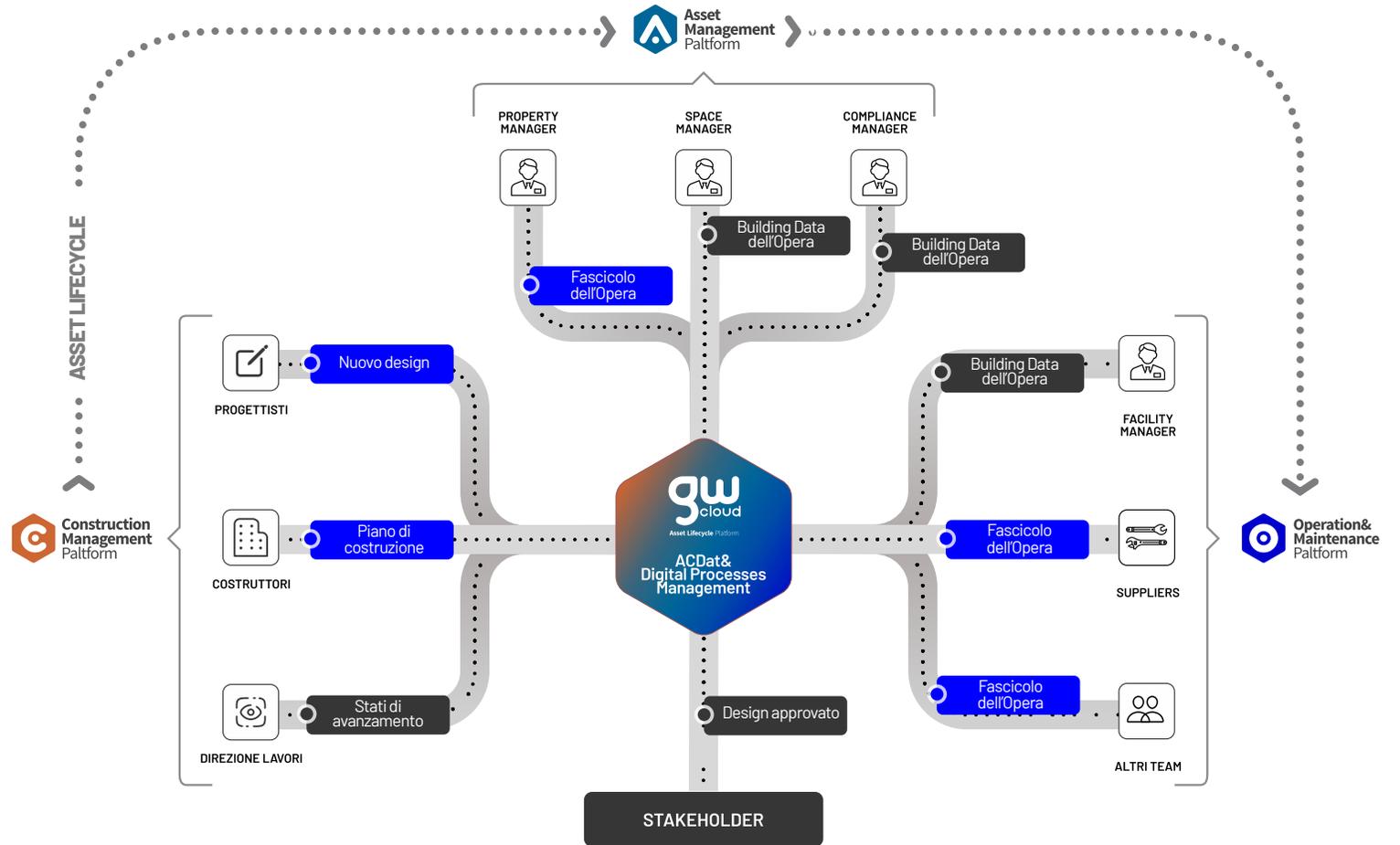


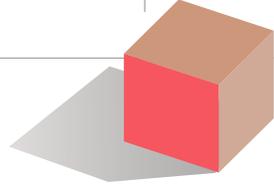
GWCloud ECOSYSTEM OVERVIEW

GWCloud fa **collaborare tutti i Team**, sulla stessa pagina, **nello stesso momento**.

GWCloud connette in un unico ecosistema di Platforms tutti i processi dell'Asset Lifecycle Management (Planning, Acquisition/Construction, Maintenance, Disposal), permettendo a tutti i Team coinvolti di collaborare sinergicamente in ogni fase, sfruttando un'unica fonte dati affidabile e sempre aggiornata.

L'accesso ai dati rispetta i profili funzionali e i ruoli operativi stabiliti per ciascuno degli stakeholder coinvolti, assicurando una drastica riduzione dei tempi, delle inefficienze e degli errori, rispetto ad una gestione tradizionale.





GWCloud Modularity

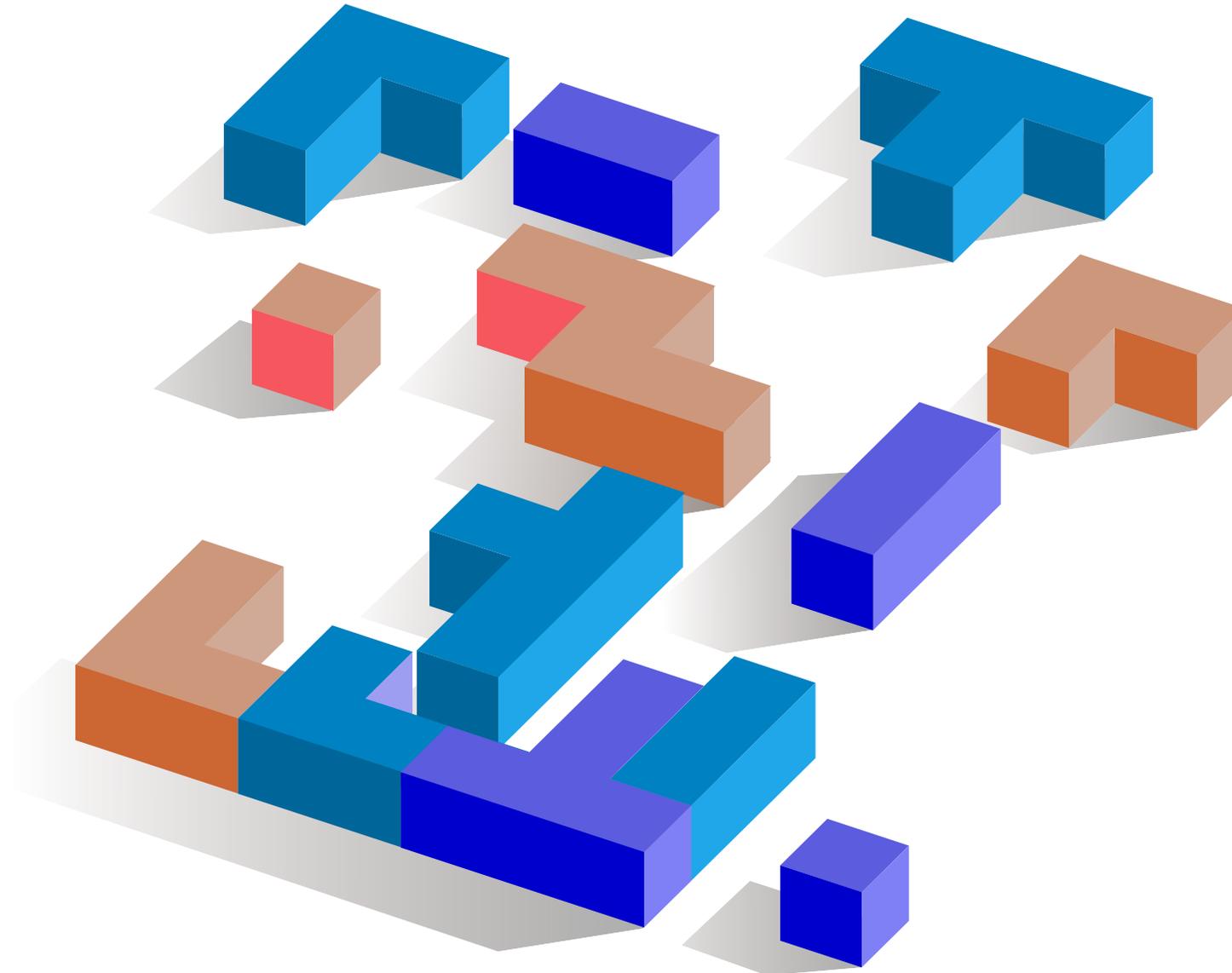
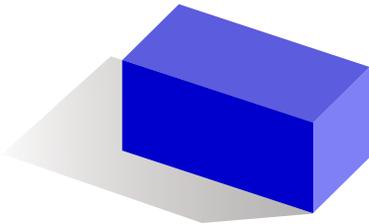
Attiva nuove funzionalità solo quando servono

Le Platforms GWCloud nascono modulari per scalare in modo rapido al mutare delle tue esigenze.

Puoi attivare nuovi moduli e accedere a nuove e potenti funzionalità mano a mano che le tue esigenze gestionali cambiano o si evolvono.

Il potente Framework su cui è basato l'ecosistema GWCloud, permette un rapido rilascio di nuove soluzioni e nuovi moduli che ne espandono i perimetri funzionali e la profondità applicativa.

Nessuno ti offre altrettanto.

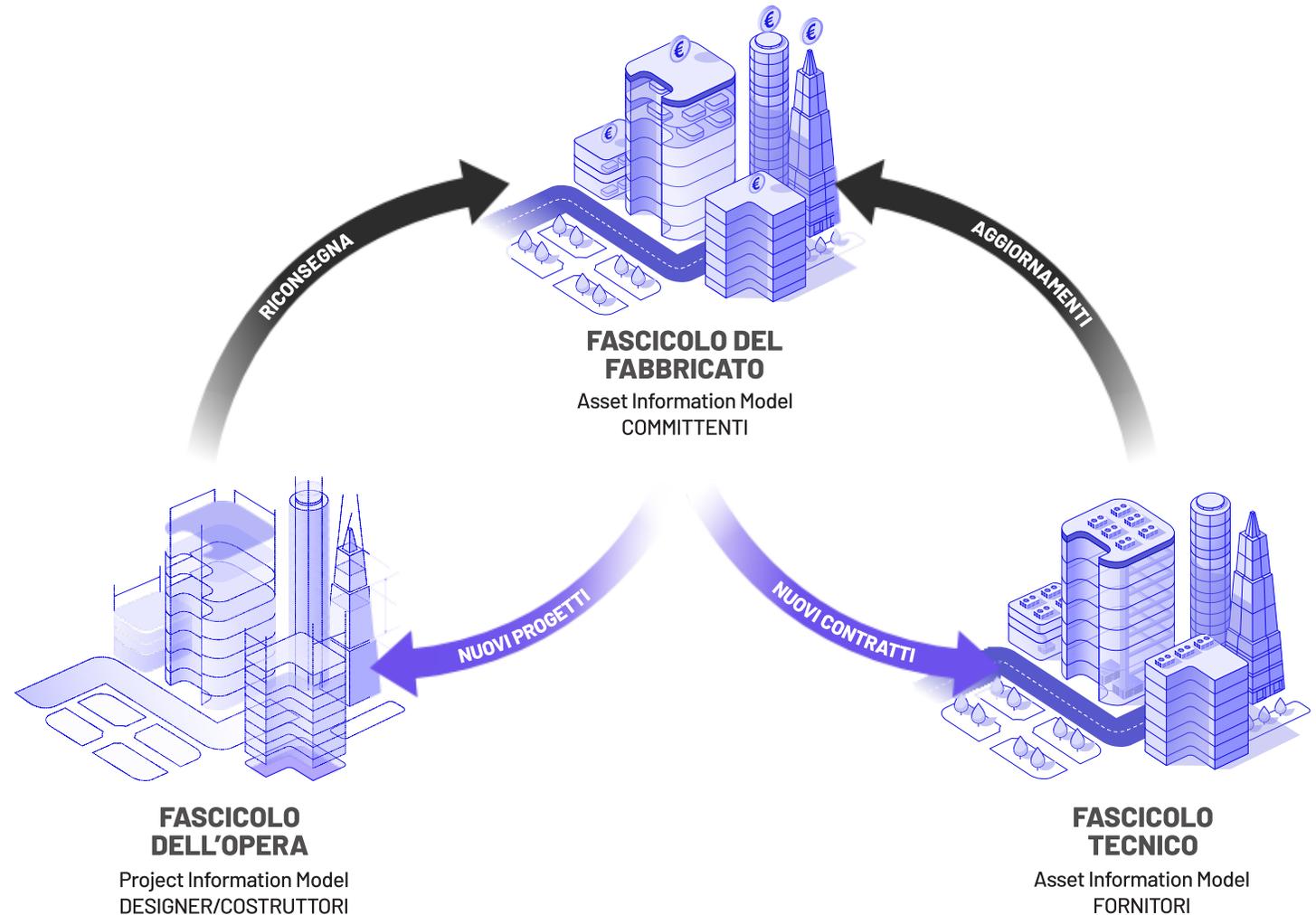


GWCloud ACDat

Un'unica fonte di verità, per ogni fase del ciclo di vita. Dalla costruzione fino all'handover.

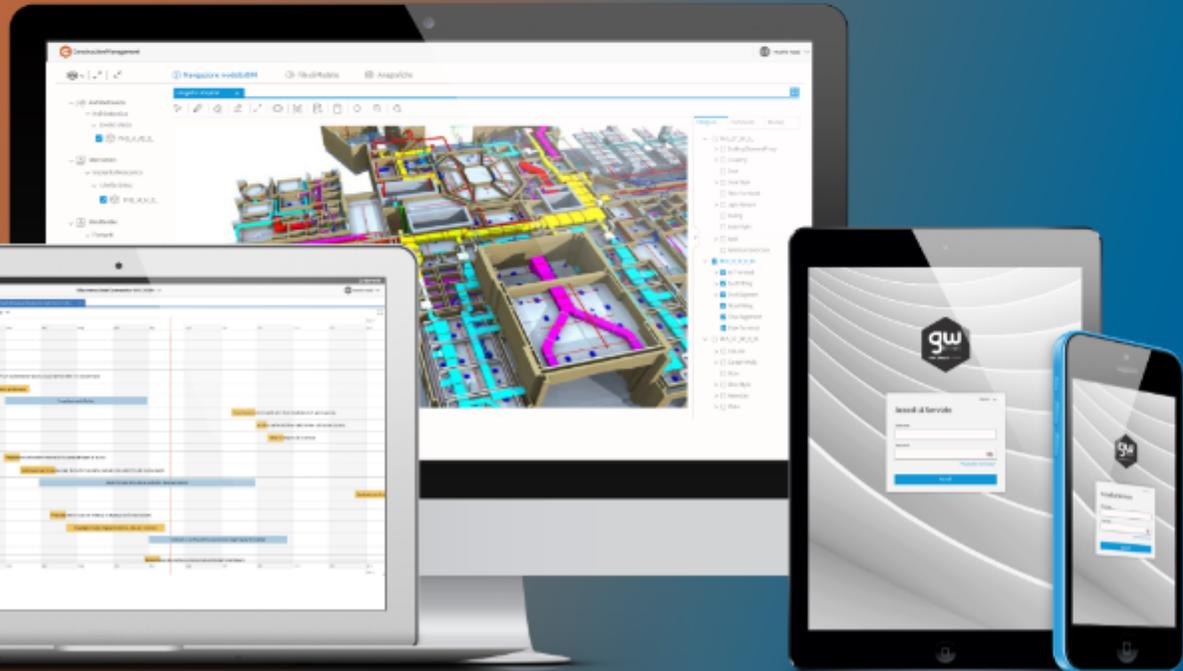
Un unico ACDat, specializzato per ambiti, ti assicura dati e contenuti coerenti e sempre aggiornati e una gestione più efficiente di processi e attività, in ciascuna fase.

Le Platforms condividono un unico Modello Dati trasversale che si declina nelle 3 APP specializzate per ambito (**Fascicolo dell'Opera, Fascicolo del Fabbricato, Fascicolo Tecnico**), accessibili attraverso 3 backoffice dedicati. Questo garantisce dati coerenti e sempre aggiornati, zero dati ridondati o doppi inserimenti, offrendo agli stakeholders viste granulari e una gestione più precisa di aspetti diversi del medesimo asset.



GWCloud MAIN TOOLS

Tools evoluti per **automatizzare, digitalizzare, semplificare processi, workflow e attività**, acquisendo dati da **fonti eterogenee**.
Anche in mobilità.



BIM Explorer



Gestione Modelli BIM 2D e 3D



Repository Documentali Specializzati



Gestione Planimetrie



Sistema GIS Integrato



Gestione Schemi Impiantistici



Integrazioni IoT/BMS/RFID



Classificazione Oggetti (CMDB)



Workflow Engine



Client per Autodesk AutoCAD per la gestione di Elaborati CAD



Client per Autodesk Revit per la gestione di Modelli BIM



Upload Manager per il caricamento di dati senza ausilio di applicazioni Specialistiche

Applicazioni Mobile dedicate che si integrano con i moduli applicativi delle Platforms per lavorare in mobilità.

CARATTERISTICHE e VANTAGGI

Un ecosistema
modulare, flessibile,
personalizzabile.
All in ONE.



Modello Dati unico
e crossplatform



Attivazione Utenze
immediata



Single SignOn



Moduli integrati
nativamente



Interazioni tra le
Platforms



Funzioni opzionali
abilitabili OnRequest



Adattabili al modello
organizzativo



Possibilità di
abilitazioni su
incarichi



Fruibile in Cloud
Pubblico o Privato.



Accesso a Banche
dati tematiche



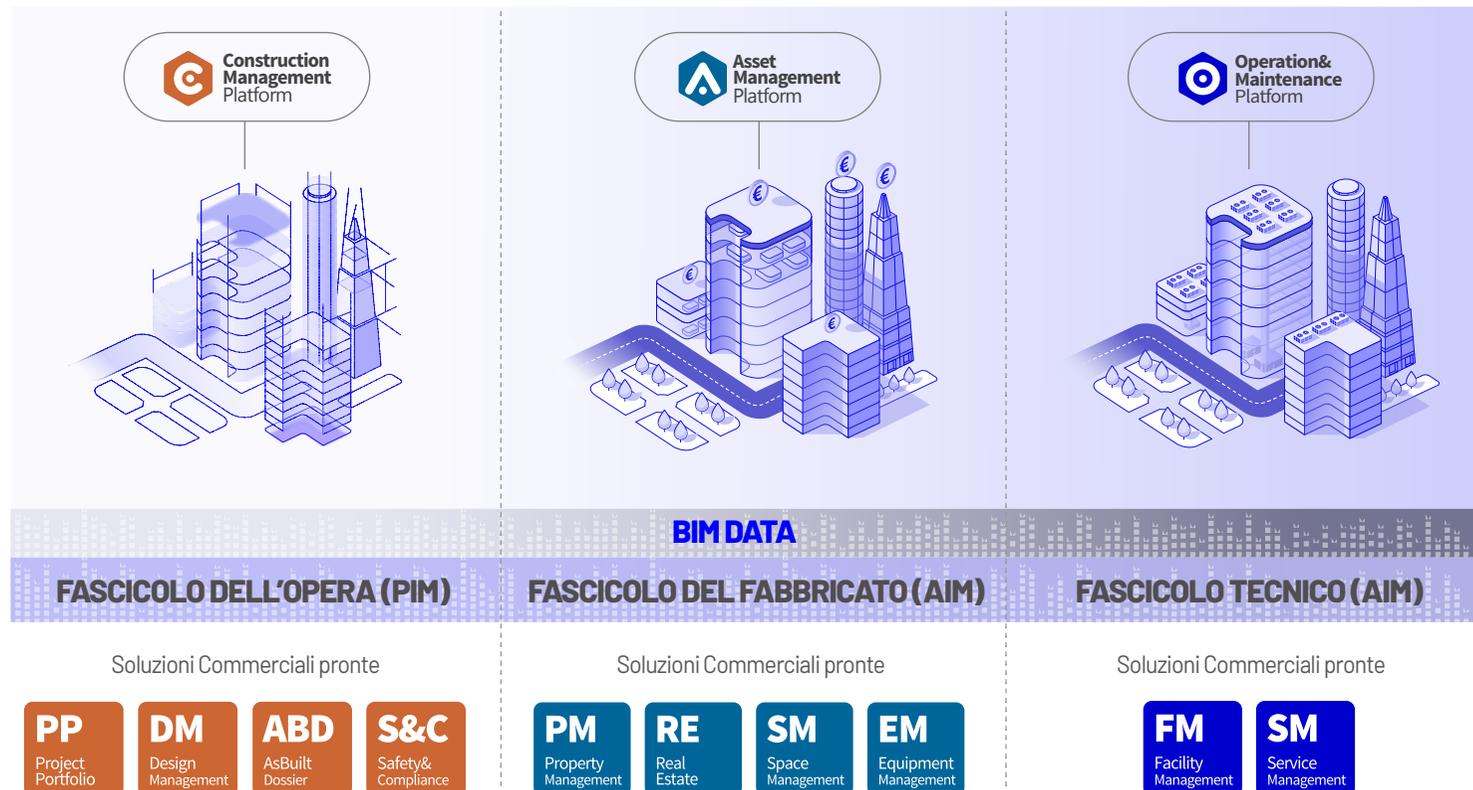
Possibilità di creare
moduli Custom

OVERVIEW PRODOTTI E FUNZIONALITÀ

Ciò che ti serve per **governare l'ALM** in modo flessibile. **Da un'unico posto!**

Una gestione efficace e moderna dell'Asset Lifecycle richiede prodotti software con funzionalità flessibili, compatibili con i propri assetti organizzativi, le proprie procedure e i propri sistemi di gestione e governance. **Le Platform GWCloud sono il frutto di un track record vasto ed eterogeneo di impieghi di successo** presso organizzazioni pubbliche e private di grandi e medie dimensioni e complessità.

L'esperienza sul campo ha profondamente contribuito a modellare la vasta library di casi d'uso disponibili sotto forma di **applicazioni, funzionalità base, opzionali e moduli custom**. Il risultato è un **ecosistema applicativo interconnesso che funge da vera e propria "cabina di regia"** dalla quale gestire ciascuna fase del ciclo di vita di un asset, a prescindere dalla sua natura e finalità.





Gestione integrata
del Design e del
Cantiere

CONSTRUCTION MANAGEMENT PLATFORM OVERVIEW

Dal Design alla Construction end to end

La Construction Management Platform GWCloud è nata per orchestrare la complessità del mondo AEC, attraverso strumenti e funzionalità progettate su un know how acquisito attraverso centinaia di installazioni di successo.

Il Project Management è al centro di qualunque progetto di successo. Senza una stima e una gestione oculata dei budget, una corretta pianificazione delle attività, una attenta rendicontazione periodica e una corretta condivisione delle informazioni, l'insuccesso sarà sempre l'opzione più probabile. I costi lieviteranno a dismisura, i tempi non saranno rispettati e difficilmente si riuscirà a stabilire di chi siano state le responsabilità. **Con la giusta tecnologia, i team disciplinari coinvolti nei progetti AEC interagiranno in tempo reale, condividendo informazioni cruciali su budget, attività, tempi, adempimenti normativi e responsabilità, individuando e risolvendo potenziali criticità, prima che queste si trasformino in problemi più seri e spesso molto costosi.**

Gestione del Progetto

Gestisci qualunque aspetto inerente le attività progettuali, dalla definizione dei fabbisogni fino alla progettazione esecutiva.

Gestione dell'Appalto/Commessa

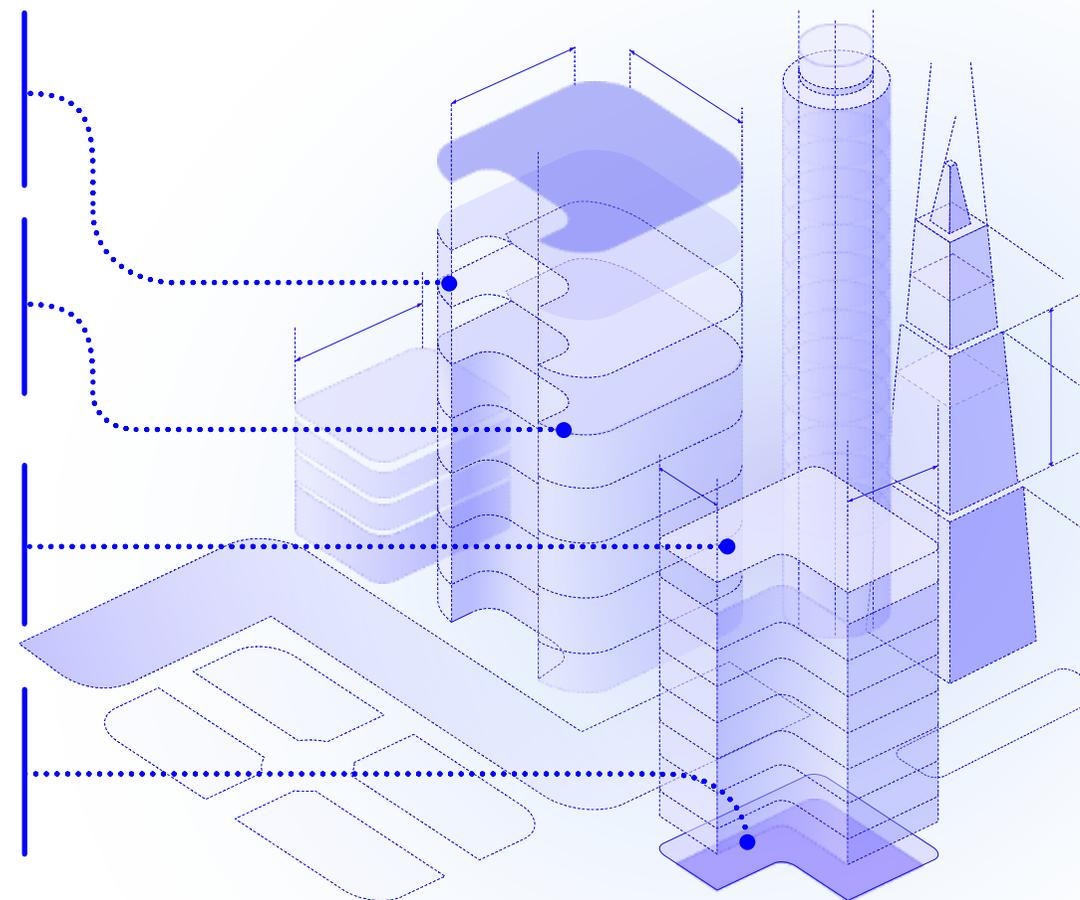
Organizza l'appalto in modo efficiente assegnando nomine, indicando e affidando le gare di appalto, verificando l'idoneità dei fornitori in tempo reale.

Gestione della Costruzione

Monitora l'avanzamento delle attività costruttive in tempo reale per prevenire ritardi e criticità, verificando anche i costi sostenuti e il rispetto dei budget assegnati.

Gestione della Sicurezza

Automatizza e semplifica le verifiche di idoneità su appaltatori e subappaltatori e digitalizza i controlli in cantiere per aumentare la sicurezza di uomini e mezzi.



A CHI È RIVOLTA

A tutti gli Stakeholders del mondo AEC



Stazioni Appaltanti

Organizzazioni pubbliche e private che appaltano lavori e servizi di progettazione all'esterno e devono gestire sia le procedure interne (commesse, pratiche, investimenti) che lo svolgimento dei lavori di progettazione ed esecuzione.



Società di Ingegneria

Società di Ingegneria che svolgono servizi di progettazione e direzione lavori.



Construction
Management
Platform



Imprese di Costruzioni

Imprese che eseguono i lavori di costruzione e possono anche svolgere servizi di produzione elaborati esecutivi e/o costruttivi.



Verificatori Sicurezza

Soggetti che svolgono i controlli sulle imprese che eseguono i lavori in qualità di appaltatori e/o subappaltatori o imprese di Costruzioni con subappaltatori o noleggiatori a caldo, CSE, Società di Servizi, ecc.

MODULARITÀ E SOLUZIONI

APP, Moduli, funzionalità e Soluzioni integrate per gestire tutta la complessità dei Progetti Costruttivi

La Construction Management Platform è composta di quattro Soluzioni integrate tra loro che coprono tutte le fasi del ciclo di vita dei progetti costruttivi.

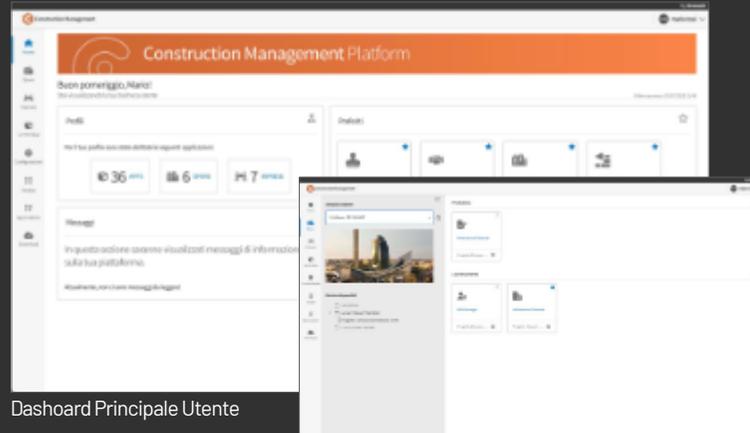
Ulteriori funzionalità possono essere abilitate su ciascuna soluzione o utente, a prescindere dal profilo funzionale. Nel caso di istanze dedicate al cliente, sarà possibile abilitare uno specifico profilo applicativo destinato alle personalizzazioni attraverso un Low Coding Tool basato su Geoweb Framework.



App	Moduli	Principali Funzionalità	Project Portfolio	Design Management	As Built Dossier	Safety&Compliance
PORTFOLIO INIZIATIVE	Coordinamento Iniziative	Anagrafica Opere Gestione Opere e Iniziative Capitoli di Budget Assegnazione iniziative autorizzate Monitoraggio Iniziative	●			
	Gestione Iniziative	Iniziative in Pianificazione Iniziative in Esecuzione Gestione Avanzamento Progettazione Gestione Avanzamento Lavori	●			
	Compliance Iniziative	Fascicolo Iniziative Scadenario Fascicolo Iniziative	●			
FASCICOLO DELL'OPERA	Fascicoli di Progetto	Gestione Fascicoli Opere BIM Manager Piano di Progettazione Produzione Elaborati Validazione Elaborati Condivisione Elaborati Supervisione Elaborati Consultazione Elaborati Request for Information (RFI) Transmittal	●	●		
	BIM Data	BIM Server Gestione Modelli Federati BIM Explorer Upload Manager	●	●		
	Documentazione dell'Opera	Indice Fascicoli Gestione Contenuti del Fascicolo Fornitori Contenuti del Fascicolo Check List Controllo Fascicolo Verifica Contenuti del Fascicolo Consultazione Fascicolo Opera Scadenario Fascicolo Opera Transmittal	●	●	●	
CONFORMITÀ IMPRESE	Verifica Sicurezza e Legalità	Gestione FAQ e Risposte Gestione Opere Appaltate Anagrafe Fornitori Anagrafe Imprese Richiesta di Subappalto Autorizzazioni al Subappalto Verifica Generale Imprese Verifica I.T.P. Imprese Appaltatrici Fascicolo Documentale Anagrafica Lavoratori Anagrafica Mezzi e Attrezzature Verifica I.T.P. Subappaltatori Verifica Protocollo di Legalità Consultazione Fascicolo Imprese				●
	Controllo Cantieri	Anagrafe Lavoratori APP Controllo Lavoratori Registri Accesso Cantiere Registri Presenze Cantiere				●

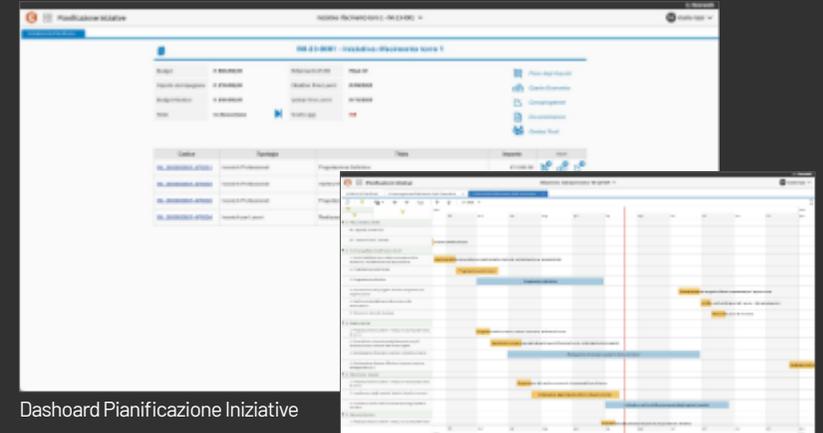
● Funzionalità Attive sulla singola Soluzione ● Funzionalità Opzionali attivabili su richiesta

ALCUNE INTERFACCE DI PIATTAFORMA



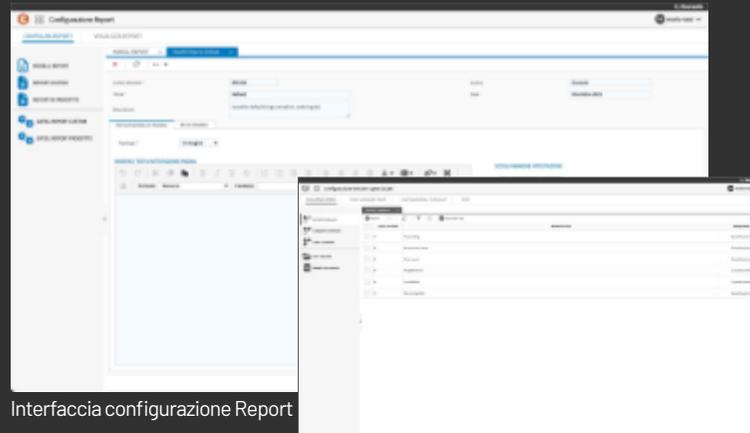
Dashoard Principale Utente

Interfaccia selezione Opera



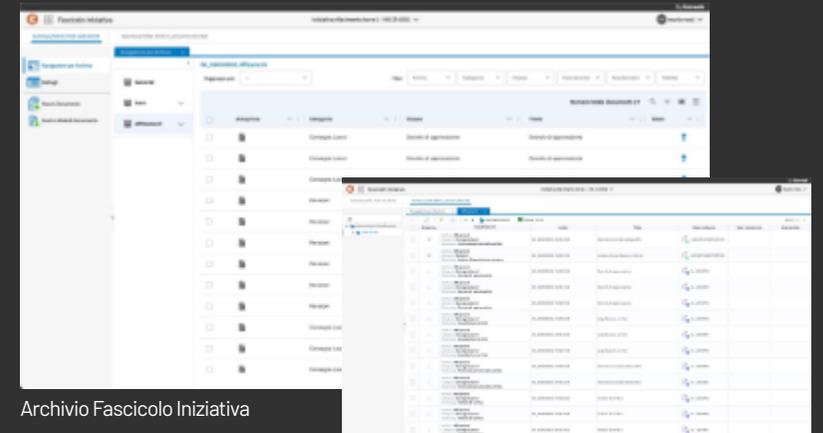
Dashoard Pianificazione Iniziative

Gantt Pianificazione Iniziative



Interfaccia configurazione Report

Configurazione As Build Dossier



Archivio Fascicolo Iniziativa

Fascicolo Iniziativa- navigazione per Classificazione

Questions & Answers

A cosa serve un software per la gestione dei progetti di costruzione?

Un software per la gestione dei progetti di costruzione semplifica e velocizza la gestione di tutti gli aspetti delle iniziative immobiliari in genere, supportando i professionisti del mondo AEC (Architecture Engineering Construction) nel rispetto delle procedure, nella gestione dei relativi costi, dei tempi, della qualità e della sicurezza. Centralizza le molteplici attività promuovendo la collaborazione tra le figure coinvolte e semplifica la condivisione di dati e informazioni per aumentare la produttività e ridurre i rischi nei progetti di costruzione di tutti i tipi e dimensioni.

Chi utilizza i software per la gestione dei progetti di costruzione?

I software e le piattaforme per la gestione dei progetti costruttivi sono utilizzati da Committenti e Stazioni Appaltanti, Studi di Ingegneria e Architettura, dalle Imprese di Costruzioni e dai Responsabili della Sicurezza. Attraverso questi applicativi, i vari professionisti possono affrontare in modo efficiente la gestione dei progetti costruttivi in molteplici settori dell'edilizia (residenziale, commerciale, industriale, infrastrutturale, ecc.) nel rispetto dei tempi e del budget, migliorando sensibilmente la qualità del loro lavoro e la sicurezza.

Perché conviene utilizzare un software di gestione dei progetti di costruzione?

Il software per la gestione dei progetti di costruzione aiuta tutti i team di appalto, progettazione e costruzione a collaborare meglio, a condividere dati e informazioni in tempo reale e sempre aggiornate e a semplificare i flussi e i processi di lavoro per aumentare l'efficienza e la qualità del progetto, riducendo costi e rischi.

Cosa deve avere un buon software per la gestione delle costruzioni?

Deve fornire funzionalità e strumenti basati sulla metodologia BIM, che permettano di gestire qualunque aspetto e fase dei processi che compongono tipicamente un progetto costruttivo. Queste fasi includono l'appalto, le attività di progettazione ingegneristica (architettonica, infrastrutturale, impiantistica, ecc.) e, infine, quelle costruttive, inclusi gli aspetti inerenti la sicurezza di persone, mezzi e cose.

Cos'è la Construction Management Platform di GWCloud?

La Construction Management Platform di GW Cloud è una piattaforma software per il Project Management delle costruzioni. Permette la gestione e il coordinamento di tutte le attività in modo digitalizzato, agevolando la collaborazione tra tutti i team che, grazie alla presenza di un ACDat (Ambiente di Condivisione Dati), lavoreranno su un'unica base dati condivisa, affidabile e sempre aggiornata in tempo reale.

Perché scegliere la Construction Management Platform di GWCloud?

La Construction Management Platform GWCloud è una vera a propria cabina di regia per la gestione digitale dei lavori di costruzione che contribuisce in modo determinante alla riduzione dei tempi realizzativi, degli errori e dei rischi, proteggendo i profitti e aumentando la prevedibilità. La Construction Management Platform semplifica la vita di tutti i professionisti del mondo delle costruzioni, con soluzioni altamente configurabili e per questo capaci di adattarsi a qualunque modello e contesto organizzativo.

Questions & Answers

Quali sono le principali funzionalità della Construction Management Platform?

Le funzionalità principali della Construction Management Platform includono:

- Censimento e gestione dei budget utilizzati per l'esecuzione delle iniziative necessarie all'attuazione delle Opere oggetto di intervento;
- Tracciamento dell'iter delle gare d'appalto e della relativa assegnazione, l'elenco degli affidamenti, le modalità di acquisto, il quadro economico di dettaglio e il cronoprogramma, incluso l'elenco automatico delle documentazioni da produrre;
- Gestione dei costi: budget e costi di progetto, gestione degli ordini di modifica, previsioni, SIL&SAL, ecc.;
- Monitoraggio delle attività di appalto, attraverso il caricamento a sistema delle WBS (prodotte da software gestionali dedicati) e l'aggiornamento dell'avanzamento della singola riga di WBS;
- Gestione dell'iter progettuale e realizzativo attraverso ACDat (Ambiente collaborativo di condivisione Dati) che tiene traccia del processo di valutazione elaborati, richieste di modifica, validazione, pianificazione e monitoraggio anche delle attività costruttive, attraverso workflow configurabili, permettendo infine la condivisione di informazioni, dati e processi con i committenti;
- Gestione di tutta la documentazione (Fascicolo dell'Opera) amministrativa e tecnica attraverso repository specializzati e indicizzati;
- Gestione dei flussi di lavoro sul campo: giornale lavori, gestione dei problemi, rapporti fotografici, rapportini, ecc.;
- Gestione della Sicurezza in cantiere: verifica dell'idoneità Tecnico Professionale dei lavoratori, registro presente lavoratori, registro accessi ai siti, verifiche di conformità su Imprese e subappaltatori e verifica sui protocolli di legalità;
- Supporto e gestione della metodologia BIM per la federazione di modelli, la loro visualizzazione, navigazione e interrogazione.

La Construction Management Platform supporta la gestione del BIM?

Si. La Construction Management Platform supporta nativamente la gestione BIM. Dispone di un BIM Server dedicato per la gestione dei file di Progetto 2D e 3D e la loro federazione secondo regole configurabili dal BIM Manager. Attraverso il visualizzatore BIM Explorer è possibile navigare i modelli (2D e 3D), interrogarne gli elementi, creare annotazioni e commenti secondo lo standard BCF.

La Construction Management Platform permette la gestione dei progetti in tempo reale?

Sì. La Construction Management Platform garantisce una visione in tempo reale sullo stato del progetto, monitorando tutti i parametri essenziali che concorrono all'avanzamento dei flussi di lavoro. Grazie all'ACDat, i professionisti che partecipano al progetto dispongono di un'unica base dati sempre aggiornata. Possono verificare in ogni istante lo stato di ciascuna attività organizzativa, progettuale e costruttiva e rilevare eventuali criticità prima che si trasformino in problemi. Infine, le dashboard e i report configurabili, garantiscono ai Project Manager l'accesso a preziose informazioni di sintesi e dati aggiornati.

La Construction Management Platform può integrarsi con altri prodotti software?

Si. La Construction Management Platform dispone di connettori software per l'interfacciamento verso alcuni dei più affermati strumenti per la pianificazione delle risorse aziendali (ERP) utilizzati dai team amministrativi e di contabilità lavori e verso il mondo delle tecnologie RFID, utilizzate per la digitalizzazione dei processi costruttivi. Inoltre, essendo parte integrante dell'ecosistema GWCloud, la Construction Management Platform è nativamente integrata anche con la Asset Management Platform GWCloud, dedicata alla gestione di patrimoni immobiliari, spazi ed attrezzature.

Come funzionano le licenze per la Construction Management Platform GWCloud?

Le modalità commerciali per l'utilizzo della Construction Management Platform GWCloud prevedono l'erogazione del Servizio in modalità SaaS (Software As a Service) o l'installazione su infrastruttura del cliente. Entrambe le modalità tengono conto della tipologia di prodotto acquistata dal Cliente, dei Moduli attivati e del numero di utenti che dovranno essere abilitati. Per maggiori informazioni contatta uno dei nostri Sales all'indirizzo: sales@geowebitalia.it



Gestione integrata
di Immobili, Spazi,
Attrezzature

ASSET MANAGEMENT PLATFORM OVERVIEW

Massimizza il **valore** dei tuoi **Asset** nel **tempo**.

Gestisci i portafogli immobiliari durante il loro ciclo di vita in modo più informato, intelligente e integrato.

La gestione smart dei patrimoni immobiliari e delle innumerevoli risorse che li costituiscono è diventata sempre più complessa e sempre più strategica per le organizzazioni che vogliono ottenere il massimo dei risultati dal loro utilizzo. **La Asset Management Platform di GWCloud è un ecosistema per la gestione dell'ambiente lavorativo in tutte le sue componenti.**

Ti permette di adattarti rapidamente ai cambiamenti, ti fornisce le informazioni più rilevanti per assumere decisioni strategiche in materia di gestione e occupazione degli spazi e ti garantisce piena visibilità sulle componenti economico finanziarie, agevolando considerevolmente la gestione della compliance.

Gestione del Patrimonio

Ottieni piena visibilità sul Patrimonio con anagrafiche granulari, monitora costi, contratti attivi e passivi e gestisci Tributi, Utenze e Consumi

Gestione Fascicolo del Fabbricato

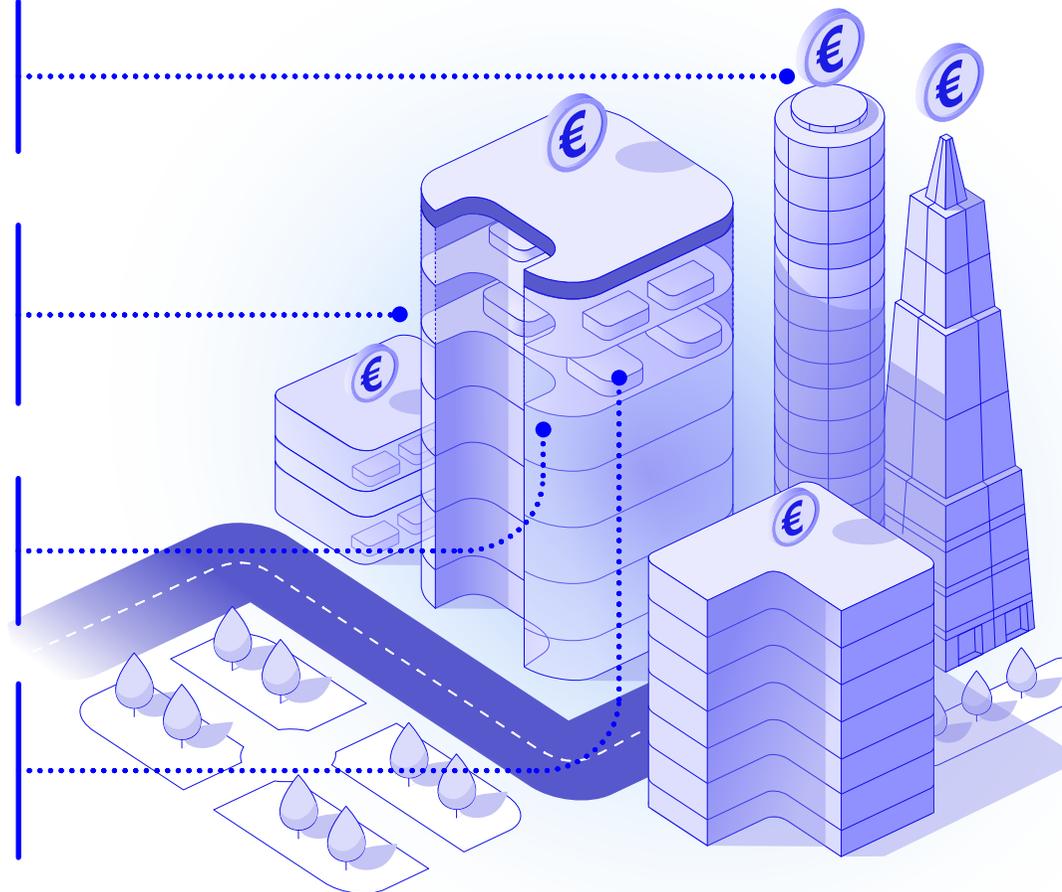
Costruisci un Fascicolo del Fabbricato (CDE AIM), sfruttando BIM Data e modelli federati e tieni traccia di ogni aspetto relativo alla compliance, gestendo adempimenti e rinnovi.

Gestione degli Spazi

Crea l'inventario Spazi, calcola gli indici di riparto e assegna PDL attraverso interfacce grafiche basate su planimetrie interattive e dinamiche.

Gestione Attrezzature e Arredi

Crea l'inventario granulare delle Attrezzature e degli Arredi con anagrafiche di dettaglio per gestire assegnazioni, posizioni, adempimenti e contrattualistiche.



A CHI È RIVOLTA

A tutti gli Stakeholders del Real Estate, del Property e dell'Equipment Management



Owner Immobili Strumentali

Utility, Banche, Assicurazioni, GDO, Retail, Università, Agenzie pubbliche, che posseggono immobili strumentali alla propria attività.



Owner Immobili Patrimoniali

Enti pubblici, Agenzie Edilizia pubblica, Fondazioni, Real Estate, ecc. dove gli immobili sono prevalentemente un bene patrimoniale.



Gestori Poli Logistici

Organizzazioni che gestiscono immobili o spazi complessi come Grandi Edifici direzionali, Poli logistici, Enti fieristici, Centri Commerciali, ecc.



Gestori Equipments

Organizzazioni che gestiscono per conto terzi, attrezzature e beni mobili come macchine da lavoro, strumenti da ufficio, arredi, ecc.

MODULARITÀ E SOLUZIONI

Componi la tua Soluzione ed **espandila** nel tempo, quando il business lo richiede

La Asset Management Platform GWCloud è composta di quattro Soluzioni nativamente integrate tra loro che coprono la gestione di beni immobili (patrimoniali e strumentali), spazi e attrezzature.

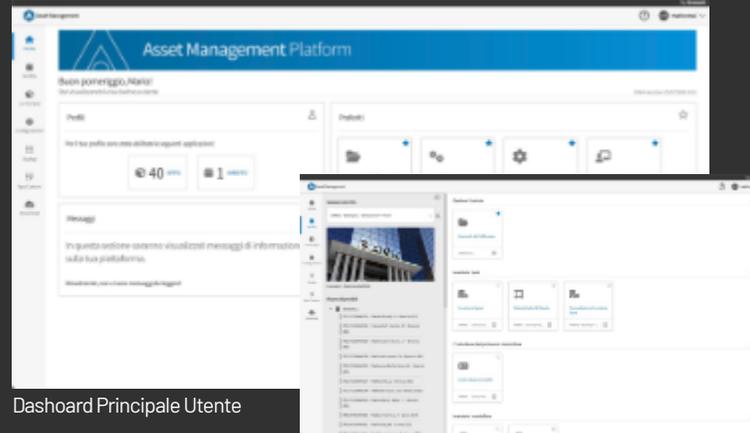
Le funzionalità opzionali possono essere abilitate su ciascuna soluzione o utente, a prescindere dal profilo funzionale. Nel caso di istanze dedicate al cliente, sarà possibile abilitare uno specifico profilo applicativo destinato alle personalizzazioni che potranno essere realizzate attraverso un Low Coding Tool proprietario basato sul Framework GWCloud.



App	Moduli	Principali Funzionalità	Property Management	Real Estate	Space Management	Equipment Management
GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE	Archivio Immobili	Gestione Inventario Immobiliare				
		Consultazione Inventario Immobiliare				
		Gestione Consistenza Immobiliare				
		Entità e Conto Patrimoniale				
		Entità Strutturali				
Gestione Costi e Ricavi	Costi e Ricavi Immobili					
	Ripartizione dei Costi					
Contratti di Locazione	Contratti di Locazione Attivi					
	Contratti di Locazione Passivi					
Gestione Tributi		Predeterminazione TARI e IMU				
		Gestione Cartelle				
		Generazione flussi di pagamento				
Utenze e Consumi		Bollettazione				
		Consumi da Monitoraggio				
		Analisi dei Consumi				
		Gestione Utenze				
FASCICOLO DEL FABBRICATO	Documentazione del Fabbricato	Indice dei Fascicoli				
		Gestione Contenuti Fascicolo				
		Consultazione Schede Digitali				
		Consultazione Fascicolo				
		Verifica Contenuti Fascicolo				
		Checklist Controllo Fascicolo				
		Fornitore Contenuti				
		Gestione FAQ e Risposte				
		Transmittal				
		Scadenario				
		BIM Server				
		Gestione Modelli Federati				
		BIM Explorer				
Upload Manager						
Rischi e Adempimenti		Verifica Conformità				
		Consultazione Conformità				
		Gestione Pratiche e Rinnovi				
Inventario Spazi		Verifica Conformità				
		Consultazione Conformità				
		Gestione Pratiche e Rinnovi				
Programmazione Spazi		Controllo Pratiche				
		Controllo Pratiche				
		Controllo Pratiche				
Gestione funzioni Tecniche		Inventario Spazi				
		Calcolo Indici di Riparto				
		Consultazione Inventario Spazi				
		Assegnazione PDL				
Gestione Attrezzature e Arredi		Programmazione Spazi				
		Client CAD				
		Client CAD				
SPAZIE ATTREZZATURE	Gestione Attrezzature e Arredi	Anagrafiche Funzioni Tecniche				
		Gestione Funzioni Tecniche				
		Inventario Arredi				
		Inventario Attrezzature				
		Gestione Adempimenti Attrezzature				
Scadenario degli Adempimenti						
Gestione Contratti Attrezzature						

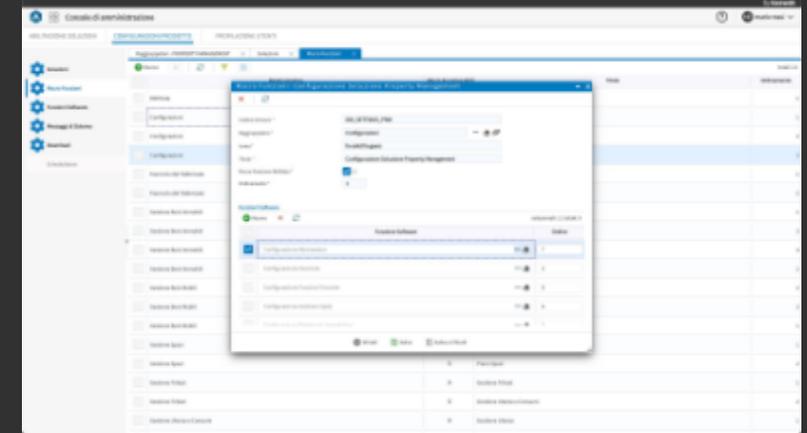
● Funzionalità Attive sulla singola Soluzione ● Funzionalità Opzionali attivabili su richiesta

ALCUNE INTERFACCE DI PIATTAFORMA

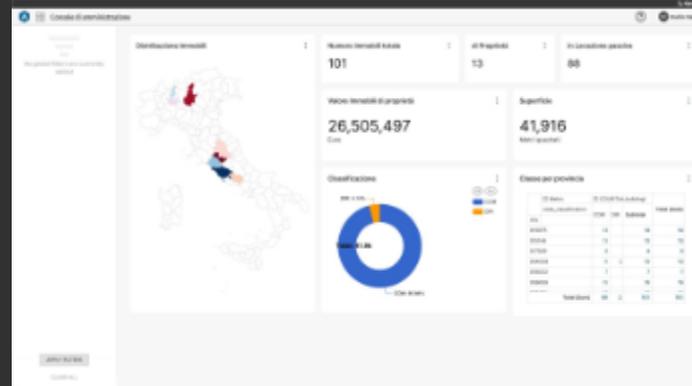


Dashoard Principale Utente

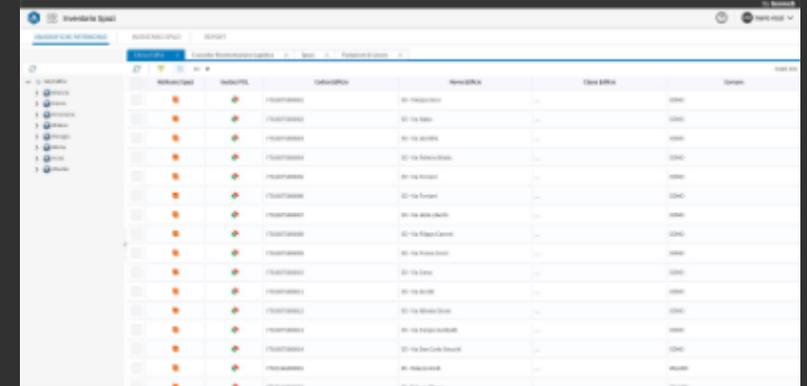
Selezione Ambito



Dashboard di Amministrazione e Configurazione



Dashboard Inventario Immobiliare



Interfaccia Inventario Spazi

Questions & Answers

Cosa è una Piattaforma IWMS?

Una Piattaforma IWMS (Integrated Workspace Management System) è un software progettato per gestire in modo integrato tutti gli aspetti relativi alla gestione degli immobili e degli spazi di un'organizzazione, inclusi dati tecnici, finanziari, amministrativi, contabili, logistici e legislativi. Facilita il monitoraggio, l'analisi e la gestione di tali aspetti in modo centralizzato, consentendo all'organizzazione di ottimizzare l'utilizzo degli immobili e migliorare l'efficienza delle operazioni connesse alla loro gestione.

Chi utilizza i software per la gestione dei Patrimoni Immobiliari?

Le Piattaforme di questo genere vengono solitamente utilizzate da grandi Aziende, Compagnie di Assicurazione, Banche, Aziende della GDO (Grande distribuzione Organizzata) Aziende Retail, Enti e Agenzie pubbliche, Fondazioni, Società di Real Estate. Più in generale, queste piattaforme vengono adottate da soggetti che posseggono un ampio numero di immobili, sia di tipo strumentale che patrimoniale e da società specializzate in gestione patrimoni immobiliari o attrezzature per conto terzi.

Perché conviene utilizzare un software per la gestione dei Patrimoni Immobiliari?

L'adozione di software per la gestione dei Patrimoni Immobiliari fornisce strumenti avanzati per ottimizzare l'uso degli spazi, migliorare la gestione delle risorse, l'efficienza operativa e quella finanziaria. Infine, attraverso una visione integrata e più efficiente delle attività connesse agli immobili, ne viene preservato il loro valore nel tempo.

Cosa deve avere un buon software per la gestione dei Patrimoni Immobiliari?

Una buona piattaforma software per la gestione dei Patrimoni Immobiliari deve offrire una serie di funzionalità e caratteristiche chiave per consentire una gestione efficace e ottimizzata di aspetti quali:

- Gestione dell'Inventario Immobiliare con dettagli specifici sugli immobili, inclusi dati sulla posizione, dimensioni, caratteristiche e stato
- Funzionalità per la Gestione dettagliata dei Contratti di Locazione con scadenze, condizioni e obblighi finanziari, e archiviazione di tutta la documentazione correlata.
- Funzioni di registrazione e monitoraggio di tutti i Costi e Ricavi immobiliari
- Funzionalità per la Gestione delle Utenze e dei Consumi
- Funzionalità per la Gestione integrale dei Tributi
- Strumenti di Analisi dei Dati e Reporting per estrarre informazioni significative e generare report e dashboard personalizzate.
- Funzionalità per la Gestione degli Spazi di Lavoro e delle Postazioni di Lavoro
- Integrazione con altri sistemi aziendali come ERP, sistemi HR, monitoraggio energetico, strumenti BIM, CAD, ecc.
- Automazione dei Processi per semplificare le attività ripetitive e migliorare l'efficienza operativa.
- Strumenti per la gestione dei Rischi e della Compliance Normativa.

Cos'è la Asset Management Platform GWCloud?

La Asset Management Platform GWCloud è una piattaforma BIM based e collaborativa che integra funzioni IWMS (Integrated Workspace Management System) per la gestione dei beni immobili e mobili, degli spazi e delle attrezzature, che permette di tenere sotto controllo costi e valori immobiliari, indicatori di sostenibilità e profili di rischio legati ad adempimenti e conformità.

Perché scegliere la Asset Management Platform di GWCloud?

La Asset Management Platform GWCloud è un IWMS (Integrated Workspace Management System) per la gestione smart di beni immobili, impianti e attrezzature. Offre funzionalità e strumenti che permettono alle organizzazioni di adattarsi rapidamente ai cambiamenti. Fornisce le informazioni più rilevanti per assumere decisioni strategiche e piena visibilità sulle componenti economico finanziarie necessarie alla riduzione dei costi. Garantisce infine una gestione integrata della compliance normativa e informazioni puntuali sui profili di rischio e su quelli di sostenibilità.

Questions & Answers

Quali sono le principali funzionalità della Asset Management Platform?

Le funzionalità principali della Asset Management Platform includono:

- La gestione di tutte le tipologie di asset immobiliari (edifici, terreni, infrastrutture), di quelle mobiliari (dotazioni, arredi, impianti, ecc), sia di beni strumentali sia di quelli patrimoniali gestiti a titolo di investimento;
- La gestione di beni di proprietà e di quelli in disponibilità a qualsiasi titolo (locazione, concessione, gestione, ecc.);
- La gestione e classificazione del Patrimonio attraverso viste complementari (patrimoniale, architettonica, locativa, operativa, impiantistica) e la scomposizione dei fabbricati in entità strutturali, catastali, patrimoniali e locative,
- La gestione integrale dell'ambito tributario inclusa la creazione e la gestione delle cartelle esattoriali e dei relativi pagamenti;
- La gestione dettagliata e granulare delle consistenze del Patrimonio Immobiliare
- La creazione e gestione del Fascicolo del Fabbricato che consente di consolidare tutte le informazioni Legali, Amministrative, Gestionali, Funzionali e Tecniche di un Immobile;
- La gestione dettagliata e in ottica BIM di ciascun fabbricato e di tutte le informazioni/documentazioni e la gestione di tutti gli aspetti relativi alla compliance;
- La gestione di tutti gli aspetti logistici inerenti agli spazi e la loro ripartizione e organizzazione, incluse le funzionalità relative all'assegnazione delle postazioni di lavoro;
- La gestione degli inventari di attrezzature, arredi e la loro dislocazione e assegnazione, inclusi gli aspetti inerenti gli adempimenti tecnici e normativi;
- L'interfacciamento con sistemi di monitoraggio e controllo degli edifici (sistemi BMS, BEMS, RFID, IoT, ecc);

La Asset Management Platform supporta la gestione del BIM?

Sì. La Asset Management Platform supporta nativamente la gestione BIM. Dispone di un BIM Server dedicato per la gestione dei file di Progetto 2D e 3D e la loro federazione secondo regole configurabili dal BIM Manager. Attraverso il visualizzatore BIM Explorer è possibile navigare i modelli (2D e 3D), interrogarne gli elementi, creare annotazioni e commenti secondo lo standard BCF.

Come funzionano le licenze per la Asset Management Platform GWCloud?

Le modalità commerciali per l'utilizzo della Asset Management Platform GWCloud prevedono l'erogazione del Servizio in modalità SaaS (Software As a Service) o l'installazione su infrastruttura del cliente. Entrambe le modalità tengono conto della tipologia di prodotto acquistata dal Cliente, dei Moduli attivati e del numero di utenti che dovranno essere abilitati. Per maggiori informazioni contatta uno dei nostri Sales all'indirizzo: sales@geowebitalia.it



Gestione integrata
di Servizi e
Manutenzioni

OPERATION&MAINTENANCE PLATFORM OVERVIEW

Riduci i costi, incrementa efficienza e qualità delle Operation e delle Manutenzioni

Sfrutta le logiche operative dei CMMS (Computerized Maintenance Management System) e quelle di controllo dei servizi e dei budget tipiche dei CAFM (Computer-Aided Facility Management) per migliorare servizi, performance finanziarie e sostenibilità.

Non è affatto facile mantenere il giusto equilibrio tra continuità operativa, livelli e qualità di servizio, obblighi contrattuali, performance finanziarie e impronta ecologica. La nostra O&M Platform garantisce a proprietari immobiliari, gestori e società che organizzano ed erogano servizi di Facility Management, strumenti per **migliorare l'efficienza operativa e quella tecnica, ridurre i costi e aumentare la qualità dei servizi erogati, semplificando la gestione delle contrattualistiche, automatizzando la rendicontazione, la programmazione e il monitoraggio delle attività.**

Gestione del Fascicolo Tecnico

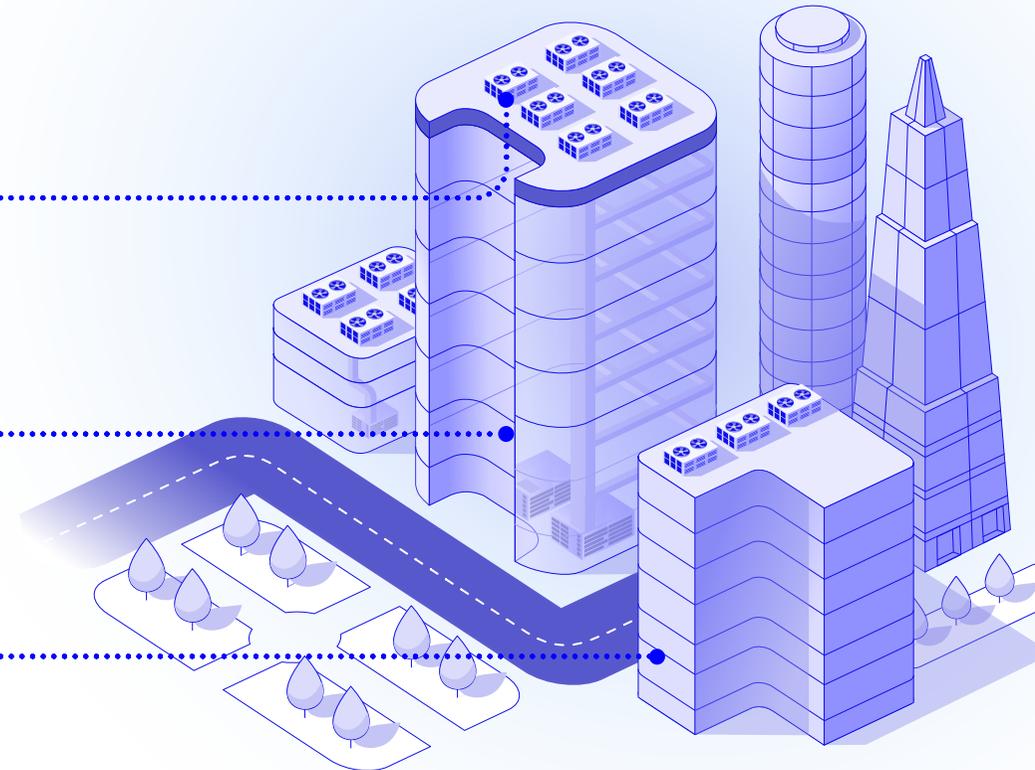
Crea e gestisci il Fascicolo Tecnico (CDE AIM) di immobili, ambiti, impianti e attrezzature e sfrutta BIM Data e planimetrie 2D per localizzare, interrogare e gestire le attività manutentive.

Gestione dei Servizi

Configura ambiti, ordini e servizi operativi e gestisci le risorse, programmando attività, gestendo le richieste e monitorandone esecuzione e costi in tempo reale

Gestione del Controllo Operativo

Monitora costantemente ciò che accade sul campo grazie allo strumento per il controllo dei Task e ottieni informazioni dettagliate sul loro stato di avanzamento



A CHI È RIVOLTA

A tutti gli Stakeholder del Facility Management, ai Service Provider e ai Fornitori a commessa



MODULARITÀ E SOLUZIONI

Componi la tua Soluzione ed **espandila** nel tempo, quando il business lo richiede

La Operation&Maintenance Platform si compone di 2 soluzioni che coprono le esigenze gestionali di Proprietari Immobiliari, Gestori di Servizi e Fornitori a Commessa.

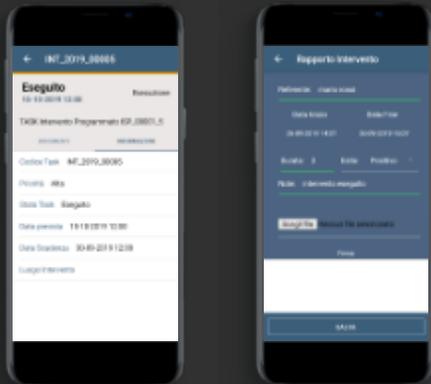
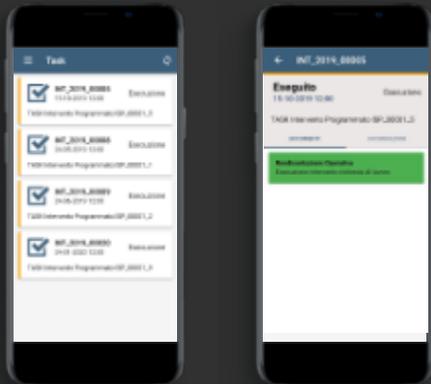
Le funzionalità opzionali possono essere abilitate su ciascuna soluzione o utente, a prescindere dal profilo funzionale. Nel caso di istanze dedicate al cliente sarà possibile abilitare uno specifico profilo applicativo destinato alle personalizzazioni che potranno essere realizzate attraverso un Low Coding Tool proprietario basato sul Framework GWCloud.



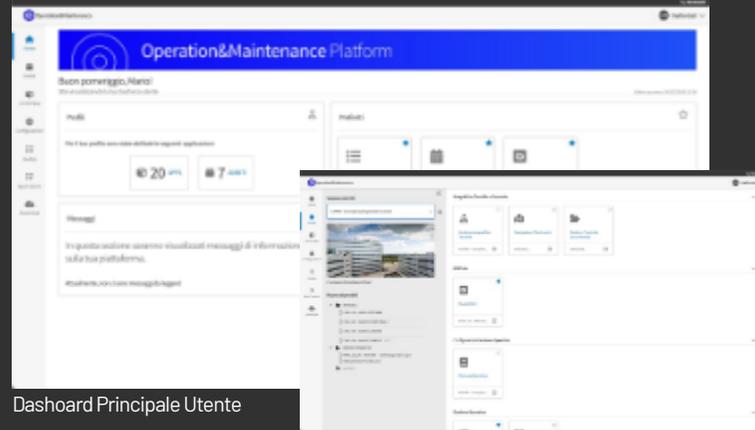
App	Moduli	Principali Funzionalità	Facility Management	Service Management
FASCICOLO TECNICO	Anagrafiche Tecniche	Gestione Anagrafiche Tecniche Consultazione Anagrafiche Tecniche Consultazione Entità gestionali Upload Manager Navigazione Planimetrie		
	Documentazione Tecnica	Gestione Fascicolo Documentale Consultazione Fascicolo Documentale Validazione Contenuti Scadenziario Contenuti Checklist Controllo Documentale Transmit Documentale Archivio Rapporti Digitali		
	BIM Data	BIM Server Gestione Modelli Federati Bim Explorer		
GESTIONE SERVIZI	Gestione Contrattuale	Gestione Contratti/ODA Brogliaccio Contabile		
	Gestione Operativa	Definizione Ordini Operativi Manuale Operativo Gestione Servizi Operativi Programmazione Servizi Gestione Risorse Operative Monitoraggio gestionale		
	Interventi a Richiesta	Registrazione Ticket (Area Pubblica) Registrazione Ticket Gestione Ticket Gestione RDL Sopralluoghi e Preventivi RDL Esecuzione ODL		
	Interventi Programmati	Gestione Interventi Programmati Approvazione Piani Mensili (POP) Documenti Verifiche Periodiche Monitoraggio Operativo		
	Controllo Operativo	Task Dashboard Checklist Controllo Operativo App Task App Checklist		

● Funzionalità Attive sulla singola Soluzione ● Funzionalità Opzionali attivabili su richiesta

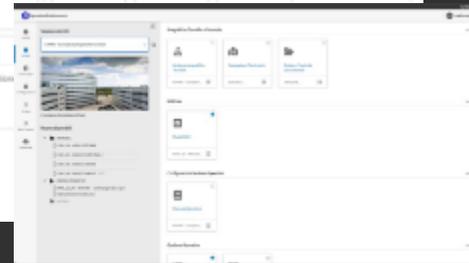
ALCUNE INTERFACCE DI PIATTAFORMA



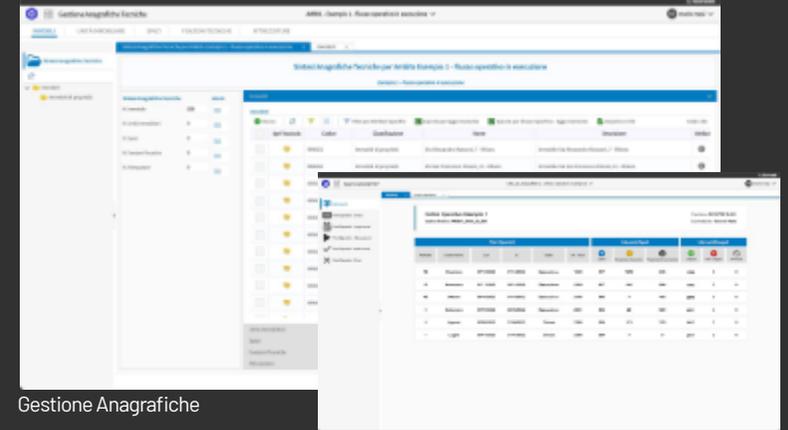
APP Mobile per gestione Task



Dashboard Principale Utente



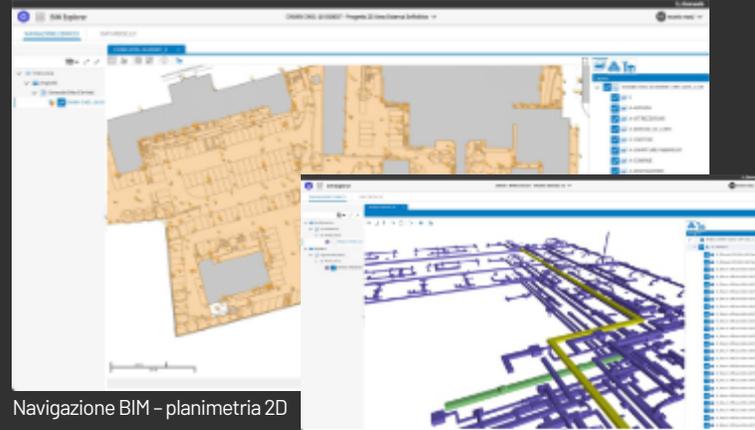
Selezione Ambito



Gestione Anagrafiche

Tecniche

Dashboard Riepilogo Piani Operativi



Navigazione BIM - planimetria 2D

Navigazione BIM - modello federato 3D



Dettaglio cronoprogramma RDL



Interrogazione Oggetti tecnici da planimetria 2D

Questions & Answers

Cosa è un Software CMMS?	<p>Con l'acronimo CMMS (Computerized Maintenance Management System o Sistema Informatizzato di Gestione della Manutenzione), si identificano piattaforme software progettate per facilitare la gestione delle attività di manutenzione. Questi sistemi forniscono strumenti e funzionalità per pianificare, monitorare, eseguire e documentare le operazioni di manutenzione su immobili, impianti e infrastrutture.</p>
Cosa è un Software CAFM?	<p>L'acronimo CAFM (Computer-Aided Facility Management o Gestione delle Strutture Assistita da Computer), descrive software progettati per agevolare la gestione delle strutture e delle risorse all'interno di un ambiente aziendale o organizzativo. A differenza di un CMMS (Computerized Maintenance Management System), che è focalizzato principalmente sulla gestione della manutenzione, un CAFM è più ampio e comprende anche la gestione di altre funzioni e risorse legate alle strutture.</p>
Chi utilizza i software per la gestione delle Manutenzioni?	<p>Le Piattaforme di questo genere vengono solitamente utilizzate dai Facility Manager di grandi società o da Società che erogano servizi di Facility Management per conto terzi. In genere, da tutti i soggetti che devono organizzare, pianificare e rendicontare le attività manutentive</p>
Perché conviene utilizzare un software per la gestione delle attività di Facility Management?	<p>L'adozione di software per la gestione dei servizi di manutenzione fornisce ai Facility Manager strumenti avanzati per migliorare le attività manutentive sui patrimoni immobiliari e sulle componenti infrastrutturali, tecniche e tecnologiche che li compongono, aiutandoli a incrementare la produttività e riducendo parallelamente i fermi operativi dovuti a guasti di impianti o attrezzature</p>
Cosa deve avere un buon software per la gestione delle Operation e delle Manutenzioni?	<p>Una buona piattaforma software per la gestione delle attività di Facility Management deve offrire una serie di funzionalità e caratteristiche chiave per consentire una gestione efficace e ottimizzata di numerosi aspetti procedurali, organizzativi, funzionali e amministrativi quali:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Gestione granulare delle anagrafiche tecniche dei beni oggetto di manutenzione • Funzionalità per l'impostazione e la gestione dei contratti di servizio • Offrire la possibilità di raccogliere tutte le informazioni e le documentazioni in modo strutturato in un unico Fascicolo Tecnico; • Permettere la gestione, la visualizzazione e l'interrogazione di modelli BIM e CAD • Funzionalità per la Gestione Operativa dei Piani di Manutenzione e dei Piani Operativi dei servizi. • Funzionalità per la Gestione delle richieste di intervento da parte di Utenti; • Strumenti per la gestione e il monitoraggio in tempo reale delle attività operative; • Strumenti per il controllo continuo delle performance attraverso il monitoraggio di precisi KPIs; • Integrazione con altri sistemi aziendali • Automazione dei Processi • Strumenti per la gestione delle Verifiche periodiche previste dalle norme
Cos'è la Operation&Maintenance Platform di GWCloud?	<p>La Operation&Maintenance Platform GWCloud è una software Platform collaborativa e BIM based per la gestione delle attività operative e manutentive di beni immobili, infrastrutture e impianti di qualunque natura e dimensione. È l'unica Platform che riunisce le logiche operative tipiche dei software CMMS (Computerized Maintenance Management System) con quelle di controllo amministrativo offerte dai CAFM (Computer Aided Facility Management). La convergenza tra CMMS e CAFM dà vita ad un'unica piattaforma che offre un approccio olistico e integrato alla gestione di tutte le risorse aziendali, migliorando l'efficienza operativa e supportando una gestione più informata, più strategica e più redditizia delle strutture aziendali.</p>

Questions & Answers

Perchè scegliere la Operation&Maintenance Platform GWCloud?

Riunendo in sé le caratteristiche dei software CMMS e CAFM, la Operation&Maintenance Platform GWCloud apporta significativi benefici operativi e gestionali, difficilmente raggiungibili con altre soluzioni di mercato. Migliora radicalmente l'efficienza operativa e quella tecnica, contribuisce a ridurre i costi e aumenta la qualità dei servizi di Facility Management erogati. Inoltre, semplifica la gestione delle contrattualistiche, la rendicontazione, la programmazione e il monitoraggio delle attività. Offre infine una flessibilità e una configurabilità uniche nel loro genere, per adattarsi alle esigenze operative e organizzative sia di proprietari immobiliari sia di gestori di servizi.

Quali sono le principali funzionalità della Operation&Maintenance Platform GWCloud?

Le funzionalità principali della Operation&Maintenance Platform includono:

- La gestione dettagliata e granulare degli Asset oggetto di manutenzione, attraverso anagrafiche tecniche altamente configurabili e raccolte in un Fascicolo Tecnico (Asset Information Model), che consenta la consultazione e l'aggiornamento continuo;
- La gestione, visualizzazione e navigazione di file BIM federati per disciplina e la conseguente interrogazione degli asset presenti, al fine di creare e poter gestire le attività manutentive direttamente dai file grafici 2D o 3D.
- La gestione di tutti gli aspetti organizzativi e amministrativi dei contratti e delle attività dei fornitori incaricati di eseguire i servizi e le attività operative
- La creazione personalizzata e la gestione delle manualistiche e dei Piani Operativi inclusa la programmazione, schedulazione e monitoraggio delle attività periodiche programmate e di quelle a richiesta, inclusi i processi autorizzativi per la loro esecuzione
- Il monitoraggio in tempo reale delle attività in campo (controllo operativo) e delle relative risorse coinvolte attraverso il monitoraggio di precisi KPIs;
- La gestione dei budget assegnati alle attività manutentive con relative reportistiche
- Integrazione con Altri Sistemi aziendali come, sistemi finanziari, sistemi di gestione, sistemi BMS, IoT, RFID, ecc.
- Automazione dei Processi

La Operation&Maintenance Platform supporta la gestione del BIM?

Sì. La Operation&Maintenance Platform supporta nativamente la gestione BIM. Dispone di un BIM Server dedicato per la gestione dei file di Progetto 2D e 3D e la loro federazione secondo regole configurabili dal BIM Manager. Attraverso il visualizzatore BIM Explorer è possibile navigare i modelli (2D e 3D), interrogarne gli elementi, creare annotazioni e commenti secondo lo standard BCF.

La Operation&Maintenance Platform permette l'integrazione con altri prodotti software?

Sì. La Platform dispone di connettori software per l'interfacciamento verso alcuni dei più affermati strumenti per la pianificazione delle risorse aziendali (ERP) utilizzati dai team finanziari, amministrativi, di contabilità. Inoltre, essendo parte integrante dell'ecosistema GWCloud, la Operation&Maintenance Platform è nativamente integrata anche con l'Asset Management Platform GWCloud, dedicata alla gestione dei patrimoni immobiliari.

Come funzionano le licenze per la Operation&Maintenance Platform GWCloud?

Le modalità commerciali per l'utilizzo della Operation&Maintenance Platform GWCloud prevedono l'erogazione del Servizio in modalità SaaS (Software As a Service) o l'installazione su infrastruttura del cliente. Entrambe le modalità tengono conto della tipologia di prodotto acquistata dal Cliente, dei Moduli attivati e del numero di utenti che dovranno essere abilitati. Per maggiori informazioni contatta uno dei nostri Sales all'indirizzo: sales@geowebitalia.it

Integrazioni



GWCloud Integrations

Sistemi Gestionali

Le Platforms GWCloud dispongono di connettori standard verso alcuni dei principali ERP di mercato.

Ulteriori integrazioni possono essere sviluppate su richiesta.

Connettori Standard



Alyante ERP

Integrazioni IoT, RFID, BMS

Le Platforms sono inoltre nativamente integrate con il mondo IoT, RFID e BMS e con quello del monitoraggio strutturale di edifici/opere pubbliche e territori.

Integrazioni IoT

- Avanzamento dell'Opera
- Gestione forza Lavoro
- Gestione della Sicurezza
- Gestione interferenze
- Localizzazione e tracciamento asset
- Gestione attività operative

Structural Monitoring & Testing

- Monitoraggio strutturale e geotecnico
- Monitoraggio dei dissesti franosi
- Monitoraggio delle acque (superficiali e sotterranee)
- Monitoraggio di sorgenti, serbatoi ed acquedotti.

BMS-EMS

- Monitoraggio consumi
- Controllo Accessi
- Gestione allarmi e guasti
- Tracciamento attività Service Providers

Modalità di erogazione del Servizio

Il Canone di Servizio include:

1. L'utilizzo delle applicazioni per il periodo concordato nel contratto
2. Spazio Dati illimitato
3. Spazio Archivio documentale pari a 50Gb user/anno
4. I servizi di supporto all'utilizzo per gli utenti, accessibile direttamente dalle Platforms
5. Accesso alle FAQ e alla manualistica
6. Utilizzo delle API standard di prodotto

Consulta per ogni ulteriore info il sito
www.geowebframework.com

Versioning

Rilascio Documentazione: **29/02/2024**

Glossario

Platform

È la piattaforma tecnologica da cui viene erogato il servizio. Ciascuna Platform è dedicata ad una specifica macro tematica o ambito di business (Construction Management, Asset Management, Operation and Maintenance). Ciascuna piattaforma presenta quindi funzionalità verticali dedicate a tutti gli attori di uno specifico mercato, i quali potranno scegliere fra le soluzioni e i moduli opzionali presenti, quelli più aderenti alle proprie necessità o al proprio modello di business.

Soluzione

È definita soluzione una specifica modalità di fruizione di una specifica piattaforma, intesa come il raggruppamento di features incluso in una determinata configurazione della piattaforma stessa. Una soluzione raggruppa i moduli base ed opzionali dedicati d una specifica tipologia di clienti - o ad un ambito applicativo - così da consentire di trovare sempre la modalità di fruizione più corretta per l'organizzazione del cliente.

Modulo

Un modulo è un insieme di funzioni dedicato ad uno specifico processo o insieme di processi. Si tratta di potenti strumenti verticali che possono essere inclusi come base del canone di abbonamento o aggiunti opzionalmente nel tempo.

Funzione

Una funzione è una specifica sezione di un modulo dedicata a risolvere uno specifico problema o a gestire un processo. Le pagine di navigazione presentano le funzioni come "cards", che rendono possibile all'utente un facile accesso alle stesse e danno la possibilità, per ciascun gruppo di utenti, di modulare esattamente le possibilità applicative all'interno della piattaforma.

Gruppo Utente

È un gruppo che utilizza la piattaforma con specifici permessi sia in termini Applicativi (possibilità di compiere specifiche azioni o processi) che in termini di Oggetti gestiti (possibilità di lavorare operativamente solo su determinate opere, contratti o tematiche).

Oggetto

Un oggetto è un determinato contesto di business o gestionale su cui un utente ha specifiche funzionalità applicative. Un oggetto potrà quindi avere natura fisica (un edificio, un'opera) o gestionale (un contratto, un servizio) e su ciascun oggetto sarà possibile (o meno) utilizzare determinate funzioni.

Legal disclaimer

Le informazioni contenute nel presente documento rappresentano le conoscenze attuali di Geoweb Italia s.r.l. alla data della pubblicazione.

Il rispetto di tutte le leggi applicabili in materia di copyright è esclusivamente a carico dell'utente. Fermi restando tutti i diritti coperti dal copyright, nessuna parte di questo documento potrà comunque essere riprodotta o inserita in un sistema di riproduzione o trasmessa in qualsiasi forma e con qualsiasi mezzo (in formato elettronico, meccanico, su fotocopia, come registrazione o altro) per qualsiasi scopo, senza la citazione della fonte e l'esplicita autorizzazione di Geoweb Italia S.r.l..

Geoweb Italia, e le società ad essa collegate o da essa controllate, può essere titolare di brevetti, domande di brevetto, marchi, copyright o altri diritti di proprietà intellettuale relativi all'oggetto del presente documento.

Salvo quanto espressamente previsto in un contratto scritto, la consegna del presente documento non implica la concessione di alcuna licenza su tali brevetti, marchi, copyright o altra proprietà intellettuale, né qualsiasi assunzione di responsabilità da parte di Geoweb Italia relativamente a prestazioni e funzionalità descritte, se non verificate dall'acquirente in sede di stipula contrattuale. Tutti i marchi citati sono di proprietà dei rispettivi titolari.

Geoweb Italia si riserva il diritto di apportare modifiche alla presente documentazione in qualsiasi momento, senza preavviso alcuno.

gWCloud

È grazie alle nostre profonde competenze ingegneristiche e di project&process management che siamo in grado di aiutare i nostri clienti a trasformare i dati in informazioni a supporto di decisioni consapevoli, tempestive e profittevoli.

Il nostro ecosistema di Platforms collaborative e BIM oriented, è l'unico che offre tutti gli strumenti per la gestione integrata dell'intero ciclo di vita di immobili, infrastrutture e impianti.

Geoweb Italia S.r.l.

Via Settevalli, 429 - 06129 Perugia (PG)

www.geowebframework.com

info@geowebitalia.it